



PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA

U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165 Fax 0444.908510 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 36171

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza (sfondellamenti) degli istituti scolastici di istruzione superiore: "A. Fusinieri" e "A. Fogazzaro" di Vicenza, "V.E. Marzotto" di Valdagno, e "P. Artusi" di Recoaro Terme
CIG [7460637869] CUP [F74H17000630003]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 360.000,00
- Oneri per la sicurezza:	€ 16.000,00 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 376.000,00 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **31 maggio 2018**, alle ore 9:40, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- Avv. Paolo Balzani, in qualità Presidente, Dirigente del Settore Avvocatura della Provincia, in sostituzione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, giusta delega in data 29.05.2018 prot. n. 35593;
- Geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia, in qualità di segretario verbalizzante;
- Rag. Prisca Dal Lago e Sig.ra Alessandra Padovan, dipendenti della Provincia, in qualità di testimoni.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 341 del 20.04.2018, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del citato D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 31605 del 15.05.2018, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 18 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 31251 del 11.05.2018:
 1. DALLA RIVA ANTONIO s.r.l. – Via Maso, 43 – 36030 Zugliano (VI) – c.f. 02171830249;
 2. FR GROUP s.r.l. - Via Del Maglio, 4 – 33170 Pordenone – c.f. 01689870937;
 3. TEREASFLATI s.r.l. - Via Carlo Barabino, 28/4 – 16129 Genova – c.f. 02890560101;

Alessandra Padovan

Fabio Lovato

Prisca Dal Lago

4. EDIL – MONTELLIANA s.n.c. di Scandiuizzi Geom. Antonio & Pietro – Via Ciocche, 6 – 31044 Montebelluna (TV) – c.f. 01188750267;
 5. FRATTIN COSTRUZIONI s.r.l. - Via Montebelluna, 41 – 31033 Castelfranco Veneto (TV) – c.f. 04109510265;
 6. CORTEGGIANO COSTRUZIONI s.r.l. - Via Atto Tigri, 11 – 00197 Roma – c.f. 08378660586;
 7. ANTONIO CAMPANOTTO s.r.l. - Via Giordano Bruno, 10 – 33061 Rivignano Teor (UD) – c.f. 02169320302;
 8. SADA s.r.l. - Via Conte Suardi, 69 – 20090 Segrate (MI) – c.f. 13317480153;
 9. GHELLER s.r.l. - Via Monte Grappa, 7 – 36020 Solagna (VI) – c.f. 02230600245;
 10. GRANDI LAVORI s.c.a.r.l. - Via Renato Lunelli, 48 – 38121 Trento – c.f. 02146000255;
 11. PLONA COSTRUZIONI s.r.l. - Corso Buenos Aires, 64/C – 20124 Milano – c.f. 00756680146;
 12. COSTRUZIONI FRIGO s.r.l. - Via dell'Artigianato, 78/58 – 36023 Longare (VI) – c.f. 03357990245;
 13. CLEA società cooperativa – Via Roma, 26/C – 30010 Campolongo Maggiore (VE) – c.f. 00166600270;
 14. C.G.P. s.p.a. - Via Fortunato Sorgato, 2 – 35024 Bovolenta (PD) – c.f. 02631800287;
 15. RAMPIN s.r.l. - Via Vigonovese, 115 – 35127 Padova – c.f. 00226680288;
 16. RE.T.I.C.E. s.r.l. – Via dell'Artigianato, 40 – 45021 Badia Polesine (RO) – c.f. 00252160296;
 17. CAVICCHINI COSTRUZIONI GENERALI di Cavicchini Gaetano & C. s.n.c. - Via Molinara, 23/A – 46031 Bagnolo San Vito (MN) – c.f. 01460070202;
 18. SICURTECTO s.r.l. - Via Monte Sabotino, 14 – 20095 Cusano Milanino (MI) – c.f. 06383510960;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 29.05.2018, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti cinque concorrenti:
 1. C.G.P. s.p.a. - Via Fortunato Sorgato, 2 – 35024 Bovolenta (PD);
 2. RAMPIN s.r.l. - Via Vigonovese, 115 – 35127 Padova;
 3. DALLA RIVA ANTONIO s.r.l. – Via Maso, 43 – 36030 Zugliano (VI);
 4. SICURTECTO s.r.l. - Via Monte Sabotino, 14 – 20095 Cusano Milanino (MI);
 5. FRATTIN COSTRUZIONI s.r.l. - Via Montebelluna, 41 – 31033 Castelfranco Veneto (TV).

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. E), del predetto comma 2, dell'art. 97, e quindi il conseguente sorteggio del coefficiente moltiplicatore del 0,7 tra quelli ivi previsti.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dagli operatori economici.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti, che vengono ammessi alla gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	C.G.P. s.p.a.	15,184
2	RAMPIN s.r.l.	13,607
3	DALLA RIVA ANTONIO s.r.l.	10,459
4	SICURTECTO s.r.l.	40,000

5	FRATTIN COSTRUZIONI s.r.l.	13,670
---	----------------------------	--------

Il Presidente rileva che l'esclusione automatica non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. E), e del coefficiente moltiplicatore del 0,7, del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo, che risulta essere pari al 14,875% e pertanto la graduatoria è la seguente:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
4	SICURTECTO s.r.l.	40,000	1
1	C.G.P. s.p.a.	15,184	2
5	FRATTIN COSTRUZIONI s.r.l.	13,670	3
2	RAMPIN s.r.l.	13,607	4
3	DALLA RIVA ANTONIO s.r.l.	10,459	5

Le seguenti offerte risultano anomale:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
4	SICURTECTO s.r.l.	40,000	1
1	C.G.P. s.p.a.	15,184	2

Il Presidente:

- rileva che il minor prezzo risulta essere l'offerta presentata dal concorrente "SICURTECTO s.r.l." con sede in Cusano Milanino (MI), via Monte Sabotino n. 14, con il ribasso offerto del 40,000%;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 232.000,00, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 16.000,00, oltre agli oneri fiscali, **sotto condizione sospensiva** della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- rileva, altresì, che il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Lavorazioni impiantistiche inferiori al 10% dell'importo totale d'appalto e ricomprese nella categoria prevalente";
- constata che il secondo classificato è il concorrente "C.G.P. s.p.a." con sede in Bovolenta (PD), via Fortunato Sorgato n. 2, con il ribasso offerto del 15,184, **anomalo**, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Opere appartenenti alle categorie OG1 e OS7 per un totale del 30,00%";
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al responsabile unico del procedimento e all'organo competente per l'aggiudicazione, previa verifica di quanto sopra e di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Avv. Paolo Balzani

Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato

I testimoni:



