



PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA

U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165 Fax 0444.908510 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 13302 del 06 marzo 2019

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di messa a norma ed adeguamento normativo dell'Istituto di Istruzione Superiore "A. Da Schio" di Vicenza.

CIG [7718239C4D]

CUP [F34H17000630008]

Importo complessivo dell'appalto:

- | | |
|---------------------------|---|
| - Base di gara: | € 441.104,00 |
| - Oneri per la sicurezza: | € 10.000,00 (non soggetti a ribasso d'asta) |
| Totale complessivo: | € 451.104,00 (oneri fiscali esclusi) |

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno **26 febbraio 2019**, alle ore 15:05, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- Arch. Andrea Turetta, in qualità Presidente del seggio di gara, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia, in qualità di segretario verbalizzante;
- Dott.ssa Paola Scarso e Sig.ra Alessandra Padovan, dipendenti in servizio presso la Provincia, in qualità di testimoni.

Si dà atto, inoltre, che è presente, tra il pubblico che assiste alla gara:

- il geom. Pietro Tirone, il quale dichiara di essere il legale rappresentante dell'operatore economico SICE s.r.l. con sede in Aragona (AG);
- il sig. Antonio Di Giorgio, delegato dall'operatore economico ADRIACOS s.r.l. con sede in Latisana (UD), giusta delega presente in atti dell'Amministrazione.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 1468 del 04.12.2018, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del citato D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;

Alessandra Padovan
Paola Scarso

Fabio Lovato

- che con lettera invito prot. n. 7811 del 07.02.2019, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 15 operatori economici individuati con verbali di sorteggio prot. n. 885 del 07.01.2019 e prot. n. 7352 del 05.02.2019:
 1. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l. – Via Giuseppe di Vittorio, 51/A – 50053 EMPOLI (FI) – c.f. 03692370483;
 2. ELETTROMECCANICA CUPRUM s.r.l. - Via Masi Simonetti, 26 – 32100 BELLUNO – c.f. 00810890251;
 3. PARISE s.r.l. - Via Cinque Martiri, 12/A – 36042 BREGANZE (VI) – c.f. 02885790242;
 4. I.T. s.r.l. – Via Santa Maria, snc – 84030 SAN PIETRO AL TANAGRO (SA) – c.f. 02768460657;
 5. SICE s.r.l. - Via E. De Nicola, 40 – 92021 ARAGONA (AG) – c.f. 02182210845;
 6. ICIL s.r.l. - Via Ugo Foscolo, 9 – 00012 GUIDONIA MONTECELIO (RM) - c.f. 09813891000;
 7. LIAM s.r.l. - Via Isacco Pesaro, 19 – 30175 MARGHERA VENEZIA – c.f. 02462580271;
 8. ELETTR0 2 S s.r.l. - Via Moniego Centro, 49 – 30033 NOALE (VE) – c.f. 02479950277;
 9. ELECTRA s.r.l. - Via G. Di Vittorio, 5 – 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO) – c.f. 01042070373;
 10. FACCO M. s.r.l. - Via Sant'Antonio, 9/A – 35010 SANTA GIUSTINA IN COLLE (PD) – c.f. 01406460285;
 11. TERMOIDRAULICA SBRISSA s.r.l. - Via delle Fosse, 22 – 31037 LORIA (TV) – c.f. 03643830262;
 12. F.LLI CAROLLO s.r.l. - Via Codalunga, 20 – 36030 ZUGLIANO (VI) – c.f. 02958720241;
 13. EVER ENERGY s.r.l. – Viale Francesco Crispi, 93 – 36100 VICENZA – c.f. 02882560218;
 14. DAMINATO IMPIANTI s.r.l. - Via Villetta, 32 – 40015 GALLIERA (BO) – c.f. 02008170280;
 15. ADRIACOS s.r.l. - Via G. Agnelli, 2 – 33053 LATISANA (UD) – c.f. 01997520307;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 25.02.2019, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti otto concorrenti:
 1. RTI: TERMOIDRAULICA SBRISSA s.r.l. - AF STILE s.r.l. - Via delle Fosse, 22 – 31037 LORIA (TV);
 2. ICIL s.r.l. - Via Ugo Foscolo, 9 – 00012 GUIDONIA MONTECELIO (RM);
 3. SICE s.r.l. - Via E. De Nicola, 40 – 92021 ARAGONA (AG);
 4. RTI: ADRIACOS s.r.l. - DE ZOTTI IMPIANTI s.n.c. di De Zotti Rimo & C. - Via G. Agnelli, 2 – 33053 LATISANA (UD);
 5. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l. – Via Giuseppe di Vittorio, 51/A – 50053 EMPOLI (FI);
 6. F.LLI CAROLLO s.r.l. - Via Codalunga, 20 – 36030 ZUGLIANO (VI);
 7. PARISE s.r.l. - Via Cinque Martiri, 12/A – 36042 BREGANZE (VI);
 8. RTI: ELETTR0 2 S s.r.l. - C.P. COSTRUZIONI s.r.l. - Via Moniego Centro, 49 – 30033 NOALE (VE).

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. E), del predetto comma 2, dell'art. 97, e quindi il conseguente sorteggio del coefficiente moltiplicatore del 0,8 tra quelli ivi previsti.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, all'apertura dei plichi, a contrassegnare le buste "B – Offerta Economica", anche da parte del segretario verbalizzante, e alla verifica della documentazione trasmessa dagli operatori economici.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti, tranne che per il concorrente:

- RTI: ADRIACOS s.r.l. - DE ZOTTI IMPIANTI di De Zotti Rimo & C., poiché in difformità a quanto previsto dalla lettera invito, la garanzia provvisoria di cui al punto 2) della predetta lettera invito riporta una somma garantita di € 3.608,83 anziché di € **4.511,04**. Infatti dalla documentazione prodotta risulta che solo l'operatore economico mandatario ADRIACOS s.r.l. è in possesso della certificazione ambientale UNI EN ISO 14001, che ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, consente la ulteriore riduzione del 20% dell'importo garantito. L'operatore economico mandante DE ZOTTI s.n.c. non ha documentato il possesso di tale certificazione.

Pertanto tale concorrente viene ammesso con riserva di successiva integrazione da effettuare entro le ore 08:00 del 04.03.2019, pena l'esclusione dalla gara.

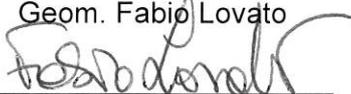
Il Presidente, alle ore 15:50, sospende la seduta pubblica aggiornandola alle ore 9:00 del 04.03.2019, consegnando i plichi al Segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

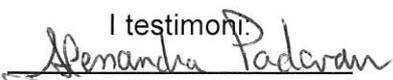
Il Presidente
Arch. Andrea Turetta

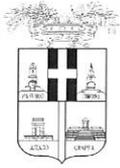


Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato



I testimoni:



PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA

U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165 Fax 0444.908510 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di messa a norma ed adeguamento normativo dell'Istituto di Istruzione Superiore "A. Da Schio" di Vicenza.

CIG [7718239C4D]

CUP [F34H17000630008]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € **441.104,00**
- Oneri per la sicurezza: € **10.000,00** (non soggetti a ribasso d'asta)
- Totale complessivo: € 451.104,00** (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA N. 2

Il giorno **04 marzo 2019**, alle ore 09:05, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- Arch. Andrea Turetta, in qualità Presidente del seggio di gara, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia, in qualità di segretario verbalizzante;
- Dott.ssa Paola Scarso e Sig.ra Alessandra Padovan, dipendenti in servizio presso la Provincia, in qualità di testimoni.

Si dà atto, inoltre, che è presente, tra il pubblico che assiste alla gara:

- il sig. Antonio Di Giorgio, delegato dall'operatore economico ADRIACOS s.r.l. con sede in Latisana (UD), giusta delega presente in atti dell'Amministrazione.

Il Presidente, richiamato il precedente verbale in data 26.02.2019, riprende le procedure di gara relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto.

Il Presidente prende atto che il concorrente RTI: ADRIACOS s.r.l. - DE ZOTTI IMPIANTI di De Zotti Rimo & C., ammesso con riserva di successiva integrazione, con nota pervenuta il 01.03.2019, ha chiesto una proroga del termine per effettuare l'integrazione documentale.

Il Presidente, accoglie la domanda del suddetto concorrente ammesso con riserva, disponendo una proroga del termine per l'integrazione della documentazione, richiesta con nota del 26.02.2019 prot. n. 11540, alle ore 8:30 del 06.03.2019, pena l'esclusione dalla gara.

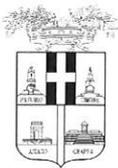
Il Presidente, alle ore 9:15, sospende la seduta pubblica aggiornandola alle ore 9:00 del 06.03.2019, consegnando i plichi al Segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Andrea Turetta

Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato

I testimoni:



PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA

U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165 Fax 0444.908510 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di messa a norma ed adeguamento normativo dell'Istituto di Istruzione Superiore "A. Da Schio" di Vicenza.
CIG [7718239C4D] CUP [F34H17000630008]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 441.104,00
- Oneri per la sicurezza: € 10.000,00 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo: € 451.104,00 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA N. 3

Il giorno **06 marzo 2019**, alle ore 09:00, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- Arch. Andrea Turetta, in qualità Presidente del seggio di gara, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia, in qualità di segretario verbalizzante;
- Dott.ssa Paola Scarso e Sig.ra Alessandra Padovan, dipendenti in servizio presso la Provincia, in qualità di testimoni.

Si dà atto, inoltre, che è presente, tra il pubblico che assiste alla gara:

- il sig. Antonio Di Giorgio, delegato dall'operatore economico ADRIACOS s.r.l. con sede in Latisana (UD), giusta delega presente in atti dell'Amministrazione.

Il Presidente, richiamati i precedenti verbali in data 26.02.2019 ed in data 04.03.2019, riprende le procedure di gara relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto.

Il Presidente prende atto che il concorrente RTI: ADRIACOS s.r.l. - DE ZOTTI IMPIANTI di De Zotti Rimo & C., ammesso con riserva di successiva integrazione, entro il nuovo termine stabilito delle ore 8:30 del 06.03.2019, ha provveduto ad integrare la richiesta del 26.02.2019 prot. n. 11540, e pertanto scioglie la riserva e ammette il concorrente alla gara.

Il Presidente, da atto, altresì, che le buste contenenti le offerte economiche sono state custodite e segretate dal Segretario verbalizzante in luogo idoneo presso l'Ufficio Appalti e Contratti della Provincia, e risultano integre ed intatte.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte degli otto concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	RTI: TERMOIDRAULICA SBRISSA s.r.l. - AF STILE s.r.l.	6,000
2	ICIL s.r.l.	28,114
3	SICE s.r.l.	20,269
4	RTI: ADRIACOS s.r.l. - DE ZOTTI IMPIANTI s.n.c. di De Zotti Rimo & C.	15,375

Alessandra Padovan

Paola Scarso

Fabio Lovato

Antonio Di Giorgio

5	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l.	21,330
6	F.LLI CAROLLO s.r.l.	23,544
7	PARISE s.r.l.	4,045
8	RTI: ELETTRIO 2 S s.r.l. - C.P. COSTRUZIONI s.r.l.	20,486

Il Presidente rileva che l'esclusione automatica non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

Il Presidente procede quindi ai fini della valutazione della congruità delle offerte all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. e), e del coefficiente moltiplicatore del 0,8, del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo, che risulta essere pari a 20,693% e pertanto la graduatoria è la seguente:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
2	ICIL s.r.l.	28,114	1
6	F.LLI CAROLLO s.r.l.	23,544	2
5	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l.	21,330	3
8	RTI: ELETTRIO 2 S s.r.l. - C.P. COSTRUZIONI s.r.l.	20,486	4
3	SICE s.r.l.	20,269	5
4	RTI: ADRIACOS s.r.l. - DE ZOTTI IMPIANTI s.n.c. di De Zotti Rimo & C.	15,375	6
1	RTI: TERMOIDRAULICA SBRISSA s.r.l. - AF STILE s.r.l.	6,000	7
7	PARISE s.r.l.	4,045	8

Le seguenti offerte risultano anomale:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
2	ICIL s.r.l.	28,114	1
6	F.LLI CAROLLO s.r.l.	23,544	2
5	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l.	21,330	3

Il Presidente:

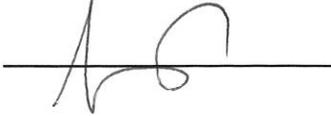
- rileva che il minor prezzo risulta essere l'offerta presentata dal concorrente "ICIL s.r.l." con sede in Guidonia Montecelio (RM), via Ugo Foscolo n. 9, con il ribasso offerto del 28,144%;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € **327.092,02**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 10.000,00, oltre agli oneri fiscali, **sotto condizione sospensiva** della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- rileva che il suddetto concorrente ha dichiarato di avvalersi dell'operatore economico GALADINI & C. s.r.l. con sede in 01033 Civita Castellana (VT), via Flaminia Km. 57,500, loc. Prataroni, c.f. 00241140565, della qualificazione SOA nella categoria speciale OS6 classifica I;
- rileva, altresì, che il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "Lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OS30 nel limite del 30% della categoria stessa. A titolo esemplificativo e non esaustivo: posa in opera di pulsanti, punti luce, punti di comando in genere, corpi illuminanti, cavi e canalizzazioni. Messa in opera di quadri, linee di distribuzione, illuminazione di sicurezza, imp. rivelazione

incendio e imp. EVAC. Opere edili in genere e controsoffitti. Posa in opera di imp. Di terra e imp. Idrico antincendio. Lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile OS7 al 100%. Quota totale di subappalto non superiore al 30% dell'importo dell'appalto.”;

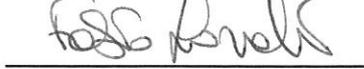
- constatata che il secondo classificato è il concorrente “F.LLI CAROLLO s.r.l.” con sede in Zugliano (VI), via Codalunga n. 20, con il ribasso offerto del 23,544%, anomalo, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: “*Parti di opere di cui alle categorie scorporabili OS6 e OS7. Parti di opere di cui alla categoria prevalente OS30 nei limiti di legge.*”;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al responsabile unico del procedimento e all'organo competente per l'aggiudicazione, previa verifica di quanto sopra e di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Andrea Turetta



Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Loyato



I testimoni:

Stenandra Padovan
Paolo S...