



PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA
U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165 Fax 0444.908510 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 2369

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di adeguamento finalizzati al conseguimento del certificato di prevenzione incendi dell'I.T.I. "E. Fermi" di Bassano del Grappa.

CIG [76362321FF]

CUP [F74H17000640003]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 160.000,00
- Oneri per la sicurezza:	€ 3.200,00 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 163.200,00 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **14 gennaio 2019**, alle ore 9:40, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- Arch. Andrea Turetta, in qualità Presidente del seggio di gara, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia, in qualità di segretario verbalizzante;
- Geom. Michela Nicente e Sig.ra Alessandra Padovan, dipendenti della Provincia, in qualità di testimoni.

Si dà atto, inoltre, che è presente il sig. Antonio Di Giorgio, delegato dall'impresa RE.T.I.C.E. s.r.l. con sede in Badia Polesine (RO), giusta delega presente in atti dell'Amministrazione.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 1083 del 28.09.2018, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del citato D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 82870 del 17.12.2018, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 20 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 74265 del 13.11.2018:
 1. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l. – Via Giuseppe di Vittorio, 51/A – 50053 EMPOLI (FI) – c.f. 03692370483;
 2. BASSO s.r.l. - Via San Giovanni, 71 – 36031 DUEVILLE (VI) – c.f. 03509920249;
 3. VALORE CITTA' AMCPS s.r.l. - Via Contrà Pedemuro San Biagio, 72 – 36100 VICENZA – c.f. 03624650242;

[Handwritten signature]

Michela Nicente

[Handwritten signature]

4. MASCOTTO MARIO s.r.l. - Via Piave, 10 - 36066 SANDRIGO (VI) - c.f. 00290610245;
 5. CO.GE.SE. s.a.s. DI ORLANDINI EVA & C. - Piazza della Repubblica, 35 - 45016 PORTO VIRO (RO) - c.f. 01365660297;
 6. COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - Via Callalta, 43 - 31037 LORIA (TV) - c.f. 03409330267;
 7. MILAN LUIGI s.r.l. - Via Fiocco, 165 - 45020 GIACCIANO CON BARUCHELLA (RO) - c.f. 01130520297;
 8. MAROSO IVO ENZO s.r.l. - Via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI) - c.f. 03081000246;
 9. EDILSTRADE MONTEBELLO s.r.l. - Via Trento, 140 - 36054 MONTEBELLO VICENTINO (VI) - c.f. 03628660247;
 10. BARONE COSTRUZIONI s.r.l. - Via Aldo Moro, 97 - 80049 SOMMA VESUVIANA (NA) - c.f. 06653351210;
 11. SCHIAVO s.r.l. - Via Aspromonte, 6 - 36015 SCHIO (VI) - c.f. 00742160245;
 12. IMPRESA TASCA s.r.l. - Via Gen. Cantone, 8 - 36061 BASSANO DEL GRAPPA (VI) - c.f. 00742160245;
 13. LESSIO ROMOLO s.n.c. DI LESSIO PIETRO & C. - Via Sega, 709 - 35010 SAN GIORGIO IN BOSCO (PD) - c.f. 00319380283;
 14. BCE ENGINEERING società consortile a r.l. - Via G. Di Vittorio, 51/A int. 2 - 50053 EMPOLI (FI) - c.f. 06282670485;
 15. MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l. - Via della Concia, 103/111 - 36071 ARZIGNANO (VI) - c.f. 00931430243;
 16. GAMA CASTELLI s.p.a. - Via L. Braille, 4 - 48124 RAVENNA - c.f. 01282860392;
 17. RIVA GAETANO s.a.s. DI RIVA GAETANO E C. - Via dell'Artigianato, 28 - 36030 SAN VITO DI LEGUZZANO (VI) - c.f. 02805260243;
 18. COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO società cooperativa - Via Dal Pozzo, 42 - 36010 ROTZO (VI) - c.f. 00143210243;
 19. SCHIRO s.r.l. - Via dell'Industria, 24 - 36010 VELO D'ASTICO (VI) - c.f. 03683570240;
 20. MAZZON COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - Via E. Minato, 14 - 31039 RIESE PIO X (TV) - c.f. 03368290262;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 11.01.2019, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti nove concorrenti:
 1. RIVA GAETANO s.a.s. DI RIVA GAETANO E C. - Via dell'Artigianato, 28 - 36030 SAN VITO DI LEGUZZANO (VI);
 2. RTI: MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l. - RE.T.I.C.E. s.r.l. - Via della Concia, 103/111 - 36071 ARZIGNANO (VI);
 3. RTI: IMPRESA TASCA s.r.l. - MARIN TERMOIDRAULICA s.r.l. - Via Gen. Cantone, 8 - 36061 BASSANO DEL GRAPPA (VI);
 4. BARONE COSTRUZIONI s.r.l. - Via Aldo Moro, 97 - 80049 SOMMA VESUVIANA (NA);
 5. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l. - Via Giuseppe di Vittorio, 51/A - 50053 EMPOLI (FI);
 6. MAROSO IVO ENZO s.r.l. - Via Marsan, 69 - 36063 MAROSTICA (VI);
 7. MILAN LUIGI s.r.l. - Via Fiocco, 165 - 45020 GIACCIANO CON BARUCHELLA (RO);
 8. RTI: COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - BATTAGIN IMPIANTI s.r.l. - Via Callalta, 43 - 31037 LORIA (TV);
 9. RTI: MASCOTTO MARIO s.r.l. - MAROSO s.r.l. - Via Piave, 10 - 36066 SANDRIGO (VI).

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. B), del predetto comma 2, dell'art. 97.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dagli operatori economici.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti, che vengono ammessi alla gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)</i>
1	RIVA GAETANO s.a.s. di Riva Gaetano & C.	9,890
2	RTI: MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l. - RE.T.I.C.E. s.r.l.	9,118
3	RTI: IMPRESA TASCA s.r.l. - MARIN TERMOIDRAULICA s.r.l.	15,035
4	BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	18,866
5	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l.	18,330
6	MAROSO IVO ENZO s.r.l.	10,271
7	MILAN LUIGI s.r.l.	11,135
8	RTI: COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - BATTAGIN IMPIANTI s.r.l.	10,602
9	RTI: MASCOTTO MARIO s.r.l. - MAROSO s.r.l.	12,064

Il Presidente rileva che l'esclusione automatica non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. B), del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo, che risulta essere pari al 11,466% e pertanto la graduatoria è la seguente:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)</i>	<i>Graduatoria</i>
4	BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	18,866	1
5	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l.	18,330	2
3	RTI: IMPRESA TASCA s.r.l. - MARIN TERMOIDRAULICA s.r.l.	15,035	3
9	RTI: MASCOTTO MARIO s.r.l. - MAROSO s.r.l.	12,064	4
7	MILAN LUIGI s.r.l.	11,135	5
8	RTI: COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - BATTAGIN IMPIANTI s.r.l.	10,602	6
6	MAROSO IVO ENZO s.r.l.	10,271	7
1	RIVA GAETANO s.a.s. di Riva Gaetano & C.	9,890	8
2	RTI: MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l. - RE.T.I.C.E. s.r.l.	9,118	9

Le seguenti offerte risultano anomale:

<i>N. plico</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)</i>	<i>Graduatoria</i>
4	BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	18,866	1
5	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l.	18,330	2

3	RTI: IMPRESA TASCA s.r.l. - MARIN TERMOIDRAULICA s.r.l.	15,035	3
9	RTI: MASCOTTO MARIO s.r.l. - MAROSO s.r.l.	12,064	4

Il Presidente:

- rileva che il minor prezzo risulta essere l'offerta presentata dal concorrente "BARONE COSTRUZIONI s.r.l." con sede in Somma Vesuviana (NA), via Aldo Moro n. 97, con il ribasso offerto del 18,866%;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € **133.014,40**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 3.200,00, oltre agli oneri fiscali, **sotto condizione sospensiva** della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- rileva, altresì, che il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "OG1 Edifici civili ed industriali nei limiti di legge; OS30 Impianti interni elettrici telefonici radiotelefonici e televisivi nei limiti di legge; OS28 impianti termici e di condizionamento nei limiti di legge ovvero il 100%";
- constata che il secondo classificato è il concorrente "ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE s.r.l." con sede in Empoli (FI), via Giuseppe Di Vittorio n. 51/A, con il ribasso offerto del 18,330%, **anomalo**, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "*Parte delle lavorazioni comprese nell'appalto in questione (30% dell'importo totale aggiudicato) in particolar modo quelle ricollegate alla categoria OG1, OS30, OS28. All'interno di ciascuna delle categorie oggetto di subappalto non si intendono subappaltare le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190*";
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al responsabile unico del procedimento e all'organo competente per l'aggiudicazione, previa verifica di quanto sopra e di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Andrea Turetta



Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato



I testimoni:


