



PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA

U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165-516 Fax 0444.908510 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 17301

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di adeguamento normativo finalizzato al conseguimento del certificato di prevenzione incendi dell'Istituto d'Arte "G. De Fabris" di Nove.
CIG [6901261CBA] CUP [F56E09000250005]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 936.000,00
- Oneri per la sicurezza: € 34.000,00 (non soggetti a ribasso d'asta)
- Totale complessivo: € 970.000,00 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **8 marzo 2017**, alle ore 9:45, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- Arch. Andrea TURETTA, nato a Vicenza il 9 agosto 1956, in qualità Presidente, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia;
- Avv. Paolo Balzani, nato a Vicenza il 25 maggio 1966, in qualità di segretario verbalizzante;
- Geom. Fabio Lovato, nato a Noventa Vicentina (VI) il 14 febbraio 1968, e Sig.ra Alessandra Padovan, nata a Noventa Vicentina (VI) il 16 marzo 1977.

Si dà atto, inoltre, che è presente:

- il sig. Giulio Barbieri, delegato dall'impresa RANZATO IMPIANTI s.r.l. con sede in Padova, giusta delega presente in atti.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 857 del 07.12.2016, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 11538 del 15.02.2017, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 15 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 10718 del 13.02.2017:
 1. G.I. GENERAL IMPIANTI s.r.l. - Via Campobello, 1A - 00071 Pomezia (RM);
 2. ELETTRIO 2 S s.r.l. - Via Moniego Centro, 49 - 30033 Noale (VE);

Alessandra Padovan *Fabio Lovato* *[Signature]*

3. RANZATO IMPIANTI s.r.l. - Via Germania, 34 – 35127 Padova;
 4. DAB SISTEMI INTEGRATI s.r.l. - Via Tiburtina, 1135 – 00156 Roma;
 5. O.L.V. s.r.l. - Via Pier della Francesca, 33 – 50053 Empoli (FI);
 6. RIZZATO IMPIANTI s.r.l. - Strada dei Molini, 98 – 36100 Vicenza;
 7. F.B.F. IMPIANTI s.r.l. - Via Gaffarello, 32/B – 30036 Santa Maria di Sala (VE);
 8. BON IMPIANTI s.r.l. - Via Cesare Battisti, 57 – 36051 Creazzo (VI);
 9. B.M.R. s.r.l. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE – Via dell'Industria, 11-11A – 35030 Veggiano (PD);
 10. R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - Via Marchefave, 47/D – 45026 Lendinara (RO);
 11. A4 MOBILITY s.r.l. - Via Antonio Meucci, 14 – 37135 Verona;
 12. RENDO IMPIANTI s.r.l. - Piazzale Europa, 9 – 60125 Ancona;
 13. SINA IMPIANTI s.r.l. – Via Pordenone, 29 – 33080 San Quirico (PN);
 14. SI.PRO. DI BUGLIONE ING. VINCENZO & C. s.a.s. - Via Parigi, 36/A – 11100 Aosta;
 15. MAZZIMPIANTI s.r.l. - Viale Postumia, 56 – 37069 Villafranca di Verona (VR);
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 06.03.2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti dodici concorrenti:
1. RANZATO IMPIANTI s.r.l. - Via Germania, 34 – 35137 Padova;
 2. SINA IMPIANTI s.r.l. - Via Pordenone, 29 – 33080 San Quirico (PN);
 3. RENDO IMPIANTI s.r.l. - Piazzale Europa, 9 – 60125 Ancona;
 4. G.I. GENERAL IMPAINTI s.r.l. - Via Campobello, 1A – 00071 Pomezia (RM);
 5. O.L.V. - Via Pier della Francesca, 33 – 50053 Empoli (FI);
 6. BON IMPIANTI s.r.l. - Via C. Basttisti, 57 – 36051 Creazzo (VI);
 7. B.M.R. s.r.l. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE – Via dell'Industria, 11-11A – 35030 Veggiano (PD);
 8. DAB SISTEMI INTEGRATI s.r.l. - Via Tiburtina, 1135 – 00156 Roma;
 9. RIZZATO IMPIANTI s.r.l. - Strada dei Molini, 98 – 36100 Vicenza;
 10. F.B.F. IMPIANTI s.r.l. – Via Gaffarello, 32/B – 30036 Santa Maria di Sala (VE);
 11. RTI: R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - COSTRUZIONI PAGANIZZA S.A.S. di EDIL ESTENSE s.r.l.s. - Via Marchefave, 47/D – 45026 Lendinara (RO);
 12. RTI: ELETTRO 2 S s.r.l. - CP COSTRUZIONI s.r.l. - Via Moniego Centro, 49 – 30033 Noale (VE).

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. a) del predetto comma 2 dell'art. 97.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	RANZATO IMPIANTI s.r.l.	23,797
2	SINA IMPIANTI s.r.l.	18,269
3	RENDO IMPIANTI s.r.l.	19,272
4	G.I. GENERAL IMPIANTI s.r.l.	15,323
5	O.L.V. s.r.l.	24,520
6	BON IMPIANTI s.r.l.	16,990
7	B.M.R. s.r.l. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE	15,555
8	DAB SISTEMI INTEGRATI s.r.l.	27,969

9	RIZZATO IMPIANTI s.r.l.	17,820
10	F.B.F. IMPIANTI s.r.l.	23,631
11	RTI: R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - COSTRUZIONI PAGANIZZA S.A.S. DI EDIL ESTENSE s.r.l.s.	11,040
12	RTI: ELETTRON 2 S s.r.l. - CP COSTRUZIONI s.r.l.	21,740

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte con esclusione automatica, all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. a) del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo.

Il Presidente procede all'esclusione delle offerte coincidenti con il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente di quelle di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, che risultano le seguenti:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
8	DAB SISTEMI INTEGRATI s.r.l.	27,969
5	O.L.V. s.r.l.	24,520
4	G.I. GENERAL IMPIANTI s.r.l.	15,323
11	RTI: R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - COSTRUZIONI PAGANIZZA S.A.S. DI EDIL ESTENSE s.r.l.s.	11,040

Il Presidente individua quindi la soglia di anomalia dei concorrenti rimasti in gara che risulta essere pari al **23,056%** come segue:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
7	B.M.R. s.r.l. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE	15,555
6	BON IMPIANTI s.r.l.	16,990
9	RIZZATO IMPIANTI s.r.l.	17,820
2	SINA IMPIANTI s.r.l.	18,269
3	RENDO IMPIANTI s.r.l.	19,272
12	RTI: ELETTRON 2 S s.r.l. - CP COSTRUZIONI s.r.l.	21,740
10	F.B.F. IMPIANTI s.r.l.	23,631
1	RANZATO IMPIANTI s.r.l.	23,797

Rileva che le seguenti offerte superano il predetto limite:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
10	F.B.F. IMPIANTI s.r.l.	23,631
1	RANZATO IMPIANTI s.r.l.	23,797

La graduatoria risulta, pertanto, essere la seguente:

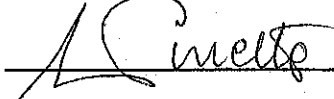
N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
12	RTI: ELETTRON 2 S s.r.l. - CP COSTRUZIONI s.r.l.	21,740	1
3	RENDO IMPIANTI s.r.l.	19,272	2
2	SINA IMPIANTI s.r.l.	18,269	3
9	RIZZATO IMPIANTI s.r.l.	17,820	4
6	BON IMPIANTI s.r.l.	16,990	5
7	B.M.R. s.r.l. COSTRUZIONI ELETTRICHE E MECCANICHE	15,555	6

Il Presidente:

- rileva che il minor prezzo non anomalo risulta essere l'offerta presentata dal costituito raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale "ELETTRIO 2 S s.r.l. - CP COSTRUZIONI s.r.l." con sede in Noale (VE), via Moniego Centro n. 49, con il ribasso offerto del 21,740%;
- propone a tale concorrente l'aggiudicazione dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 766.513,60, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 34.000,00, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Parte delle opere appartenenti alla categoria OS30 e OS28 nel limite massimo consentito dalla legge pari al 30% dell'importo di contratto; opere di cui alla categoria OG1 entro il 30% di categoria e comunque nei limiti di legge;*
- constata che il secondo classificato è l'operatore economico "RENDO IMPIANTI s.r.l." con sede in Ancona, piazzale Europa n. 9, con il ribasso offerto del 19,272%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Lavorazioni rientranti nella categoria OS30 per la quota massima del 10% dell'importo complessivo del contratto; lavorazioni rientranti nella categoria OG1 per la quota massima del 15% dell'importo contrattuale; lavorazioni rientranti nella categoria OS28 per la quota massima del 55 dell'importo contrattuale;*
- dispone che il presente verbale sia trasmesso all'organo competente per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Andrea Turetta



Il Segretario verbalizzante
Avv. Paolo Balzani



I testimoni:
Fabio Novati

