



# PROVINCIA DI VICENZA

AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO

SETTORE AMBIENTE

SERVIZIO RIFIUTI VIA

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 – 36100 VICENZA

## AVVISO AL PUBBLICO

### COMUNICAZIONE DI PRESENTAZIONE DI ISTANZA PER IL RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO (art. 27-bis D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.)

La ditta Carmila Thiene S.R.L., con sede legale in comune di Milano, via Caldera n. 21, comunica di aver presentato, in data 16 maggio 2019, alla Provincia di Vicenza, istanza per il rilascio del PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 11 della L.R. 4/2016 per il progetto dal titolo:

#### **AMPLIAMENTO DEL CENTRO COMMERCIALE "CARREFOUR"**

con richiesta di acquisizione delle seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, nulla osta e assensi necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento di seguito elencati:

- Autorizzazione allo scarico;
- Parere igienico sanitario;
- Parere comando provinciale Vigili del Fuoco;
- Assenso al Piano di utilizzo dei materiali da scavo.

#### ▪ **LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO**

Il progetto è localizzato in Comune di Thiene, via del Terziario n. 2, in Provincia di Vicenza. Gli impatti derivanti dall'intervento interessano il territorio del Comune di Thiene nella Provincia di Vicenza.

#### ▪ **DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO**

*Il progetto prevede l'ampliamento del centro commerciale Carrefour con un incremento di superficie di vendita non alimentare di 7.336 mq, mediante la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica posto in adiacenza all'esistente sul lato nord-ovest.*

*L'ampliamento sviluppa una Superficie Lorda di Pavimento pari a 14.560 mq su un unico livello fuori terra e un parcheggio interrato di circa 500 posti e 14.000 mq.*

*L'ampliamento si configura come un'estensione della galleria commerciale esistente con nuovi negozi e un'area dedicata a food-court.*

#### ▪ **DESCRIZIONE DEGLI IMPATTI**

I possibili principali impatti ambientali previsti dalla realizzazione dell'intervento riguarderanno: viabilità, il suolo e sottosuolo, le emissioni in atmosfera, gli impatti acustici e le risorse naturali.

#### ▪ **VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 10, comma 3, del D.Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., al fine di integrare i procedimenti di verifica di assoggettabilità e di valutazione di incidenza (art. 5 del D.P.R. 357/1997), si informa che lo studio preliminare ambientale presentato include la documentazione che comprova che il piano, il progetto o l'intervento non è ricompreso tra quelli per i quali è necessaria la valutazione di incidenza.

#### ▪ **LUOGO DI DEPOSITO DEGLI ATTI OVE POSSONO ESSERE CONSULTATI**

Il progetto, lo studio di impatto ambientale e la sintesi non tecnica e la documentazione e gli atti inerenti il procedimento sono depositati per la pubblica consultazione presso:

- Provincia di Vicenza, Settore Ambiente, Servizio Rifiuti VIA - contrà Gazzolle, 1 - 36100 Vicenza
- Sito WEB della Provincia di Vicenza all'indirizzo:

<http://www.provincia.vicenza.it/doc-via/2019/CARMILLA%20THIENE%20S.R.L.%20-%20Centro%20commerciale%20-%20THIENE/>

#### ▪ **TERMINI E MODALITÀ PER LA PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO**

Chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio di impatto ambientale e presentare, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente annuncio, osservazioni e/o ulteriori elementi conoscitivi sull'opera in questione, in forma scritta tramite PEC all'indirizzo:

Provincia di Vicenza  
Settore Ambiente – Servizio Rifiuti VIA  
contrà Gazzolle, 1 – 36100 Vicenza  
PEC: [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

*Per i cittadini non in possesso della PEC vi è comunque la possibilità di trasmettere le proprie osservazioni all'indirizzo di posta elettronica normale [giada.via@provincia.vicenza.it](mailto:giada.via@provincia.vicenza.it) allegando copia della carta di identità.*

#### ▪ **PRESENTAZIONE AL PUBBLICO (ART.14 L.R. 4/2016)**

Il Progetto e lo Studio di Impatto Ambientale saranno presentati al pubblico il giorno:

**mercoledì 24 luglio 2019**, a partire dalle ore **18:00**, presso l'**Auditorium Città di Thiene "Fonato"** sito in **via Carlo del Prete n. 37** in comune di **Thiene** (VI).