



# PROVINCIA DI VICENZA

## AREA TECNICA

### Servizio Rifiuti, VIA e VAS

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243

Domicilio fiscale: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 - 36100 VICENZA

Uffici: Palazzo Godi - Nieve, Contra' Gazzolle 1 - 36100 VICENZA

#### AVVISO AL PUBBLICO

#### COMUNICAZIONE DI PRESENTAZIONE DI ISTANZA PER IL RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO (art. 27-bis D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.)

La ditta AGRIFURA S.R.L., con sede legale in comune di Vicenza (VI), via dell'Economia n° 84, comunica di aver presentato, in data 12 agosto 2019, alla Provincia di Vicenza, istanza per il rilascio del PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 11 della L.R. 4/2016 per il progetto dal titolo:

#### **VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE DEGLI EDIFICI 3A E 3B - P.I.R.U.E.A. POMARI;**

con richiesta di acquisizione delle seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, nulla osta e assensi necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento di seguito elencati:

- Parere di compatibilità ambientale (Provincia di Vicenza)

#### ▪ LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Il progetto è localizzato in Comune di Vicenza, lotto compreso tra via Soldà, via Fermi e via Monsignor Onisto Arnoldo., in Provincia di Vicenza. Gli impatti derivanti dall'intervento interessano il territorio del Comune di Vicenza nella Provincia di Vicenza.

#### ▪ DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

*L'area oggetto di studio è sita in Comune di Vicenza, compresa tra via Soldà, via Fermi e via Monsignor Onisto Arnoldo, in prossimità della tangenziale ovest - Viale del Sole. Gli interventi di progetto rientrano nell'area precedentemente interessata dal Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale denominato P.I.R.U.E.A. Pomari, in Comune di Vicenza. La richiesta della V.I.A. riguarda la realizzazione degli edifici 3A e 3B per una superficie di vendita di m<sup>2</sup> 6.621,55 nell'edificio 3A e di m<sup>2</sup> 5.831,22 nell'edificio 3B. Dall'osservazione della pianificazione regionale, provinciale e comunale riferita all'area considerata non sono emersi elementi contrastanti il progetto analizzato. È dimostrato, inoltre, tramite studi specifici che la realizzazione dei due edifici non è pregiudicata dalla previsione di conseguenze ambientali peggiorative dello stato attuale.*

#### ▪ DESCRIZIONE DEGLI IMPATTI

I possibili principali impatti ambientali previsti dalla realizzazione dell'intervento riguarderanno: atmosfera, acustica, viabilità e paesaggio.

#### ▪ VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 10, comma 3, del D.Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., al fine di integrare i procedimenti di verifica di assoggettabilità e di valutazione di incidenza (art. 5 del D.P.R. 357/1997), si informa che lo studio preliminare ambientale presentato include la documentazione che comprova che il piano, il progetto o l'intervento non è ricompreso tra quelli per i quali è necessaria la valutazione di incidenza.

#### ▪ LUOGO DI DEPOSITO DEGLI ATTI OVE POSSONO ESSERE CONSULTATI

Il progetto, lo studio di impatto ambientale e la sintesi non tecnica e la documentazione e gli atti inerenti il procedimento sono depositati per la pubblica consultazione presso:

- Provincia di Vicenza, Settore Ambiente, Servizio Rifiuti VIA - contrà Gazzolle, 1 - 36100 Vicenza
- Sito WEB della Provincia di Vicenza all'indirizzo:

<http://www.provincia.vicenza.it/doc-via/2019/AGRIFUTURA%20S.R.L.%20-%20Centro%20commerciale%20-%20VICENZA/>

#### ▪ TERMINI E MODALITÀ PER LA PARTECIPAZIONE DEL PUBBLICO

Chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio di impatto ambientale e presentare, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente annuncio, osservazioni e/o ulteriori elementi conoscitivi sull'opera in questione, in forma scritta tramite PEC all'indirizzo:

Provincia di Vicenza  
Settore Ambiente – Servizio Rifiuti VIA  
contrà Gazzolle, 1 – 36100 Vicenza  
PEC: [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

*Per i cittadini non in possesso della PEC vi è comunque la possibilità di trasmettere le proprie osservazioni all'indirizzo di posta elettronica normale [giada.via@provincia.vicenza.it](mailto:giada.via@provincia.vicenza.it) allegando copia della carta di identità.*

#### ▪ PRESENTAZIONE AL PUBBLICO (ART.14 L.R. 4/2016)

Il Progetto e lo Studio di Impatto Ambientale saranno presentati al pubblico il giorno:

**martedì 12 novembre 2019**, a partire dalle ore **18:30**, presso il **piano terra** di "**Villa Lates**" (sede della Circoscrizione 6) sita in **via Thon di Revel n. 44** in comune di **Vicenza** (VI).