



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 663 DEL 10/05/2019

**Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI**

**OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA COMPATTA ALL'INTERSEZIONE TRA LA S.P. N. 42 MONTICELLO, VIA CHIESA, VIA CHIUPPESE E VIA PARMESANA IN COMUNE DI MONTICELLO CONTE OTTO.  
DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA DEGLI ONERI ESPROPRIATIVI.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente della Provincia n. 141/2016:

- è stata approvata l'assegnazione di contributi in conto capitale a favore dei Comuni che abbiano presentato richiesta di contributo al fine di eseguire interventi connessi con la viabilità provinciale;
- è stato dato mandato al Dirigente del Settore Lavori Pubblici di sottoscrivere apposito Accordo con i Comuni, secondo lo schema allegato al decreto sopra richiamato per farne parte integrante e sostanziale, per regolare i rapporti finanziari e di controllo;
- il Comune di Monticello Conte Otto è risultato assegnatario del contributo di € 160.000,00 per l'opera in oggetto;

Dato atto che con determina dirigenziale n. 923/2016 è stata impegnata la somma necessaria all'erogazione dei contributi assegnati ai Comuni con il Decreto del Presidente n. 141/2016;

Verificato che tra la Provincia di Vicenza ed il Comune di Monticello Conte Otto è stato siglato un Protocollo di Intesa che stabiliva le linee guida e la ripartizione delle competenze tra i due Enti per la progettazione, realizzazione e manutenzione dell'opera in oggetto e che il documento è stato registrato presso la Provincia al n. 36688 di protocollo in data 22/05/2017;

Considerato che:

- con il Protocollo di Intesa di cui sopra si è convenuto di far assumere alla Provincia il ruolo di Ente Espropriante. In tale veste l'Ufficio Espropri provinciale acquisirà direttamente le aree necessarie all'esecuzione delle opere in quanto le superfici che saranno interessate dalla rotatoria costituiranno parte integrante della S.P. Monticello. L'accordo prevede inoltre che il Comune provvederà alla realizzazione dei lavori, secondo modalità dallo stesso definite nell'ambito della vigente normativa, nonché a tutti gli adempimenti eventualmente correlati (progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, appalto dei lavori, redazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al D.Lgs. 81/2008) ed al collaudo degli stessi;
- sempre con il Protocollo di Intesa prot. n. 36688 del 22/05/2017 si è concordato che *“Il progetto definitivo che verrà approvato dal Comune riguarderà i soli aspetti tecnici attinenti il rispetto delle procedure previste dal D. Lgs. 50/2016 mentre successivamente la Provincia di Vicenza, in quanto Ente Espropriante, approverà il progetto definitivo per i soli fini legati agli aspetti espropriativi dichiarando la pubblica utilità delle superfici necessarie all'esecuzione dell'opera di cui in titolo ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del D.P.R. 327/01”*;

Dato atto che con determinazione del responsabile del settore tecnico del Comune di Monticello Conte Otto n. 472 del 24/11/2017 è stato affidato l'incarico di progettazione (livelli: studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva e esecutiva), della direzione dei lavori e contabilità, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione dell'intervento in oggetto all'arch. Costantino Toniolo dello studio Toniolo Architecture & Consulting di Costabissara – Via San Valentino, 2;

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale di Monticello Conte Otto n. 58 del 27/12/2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dell'opera di cui trattasi ed adottata contestualmente la variante parziale allo strumento urbanistico generale comunale per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio;

Considerato che in precedenza l'Ufficio Espropri della Provincia di Vicenza, dopo la sottoscrizione del Protocollo di Intesa, aveva attivato nei confronti dei proprietari espropriandi la procedura per l'espropriazione delle aree interessate dall'intervento in programma inoltrando ai medesimi gli avvisi di avvio del procedimento previsti dagli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/01 preordinati rispettivamente all'imposizione del vincolo espropriativo ed alla dichiarazione di pubblica utilità;

Visto che con deliberazione n. 7 del 25/03/2019 il Consiglio Comunale di Monticello Conte Otto ha approvato la variante urbanistica adottata in precedenza con la richiamata deliberazione consiliare n. 58 del 27/12/2018;

Rilevato che ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del D.P.R. n. 327/01, *“la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta ... quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica”* e pertanto, al fine di dichiarare la pubblica utilità dell'intervento, si è reso necessario che la Provincia di Vicenza (nella qualità di autorità espropriante in base al Protocollo di Intesa prot. n. 36688 del 22/05/2017) approvi la parte del progetto definitivo (Piano Particellare di Esproprio elaborato n. E.07) trasmesso dal Comune di Monticello Conte Otto alla Provincia che descrive le superfici da acquisire, progetto, come detto sopra, già approvato dalla stessa Amministrazione Comunale per i soli aspetti tecnici con la richiamata deliberazione consiliare n. 58 del 27/12/2018;

Considerato che per quanto riguarda il vincolo preordinato all'esproprio (la cui esistenza ed efficacia costituiscono presupposti necessari per la dichiarazione di pubblica utilità) lo stesso è stato imposto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 9 comma 1 del D.P.R. 327/01 (*“Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità”*), e dall'art. 9 comma 4 del D.P.R. 327/01 (*“Il vincolo preordinato all'esproprio, dopo la sua decadenza, può essere motivatamente reiterato, con la rinnovazione dei procedimenti previsti al comma 1, e tenendo conto delle esigenze di soddisfacimento degli standard”*) con la richiamata deliberazione consiliare n. 7 del 25/03/2019 che ha approvato la variante urbanistica parziale n. 58/2018 per la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio con la rinnovazione dei procedimenti del piano urbanistico generale;

Dato atto che con Decreto del Presidente della Provincia n. 51 del 02/05/2019 è stato approvato - ai soli fini legati agli aspetti espropriativi - il Piano Particellare di Esproprio elaborato n. E.07 del progetto definitivo dei seguenti lavori *“REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA COMPATTA ALL'INTERSEZIONE TRA LA S.P. N. 42 MONTICELLO, VIA CHIESA, VIA CHIUPPESE E VIA PARMESANA IN COMUNE DI MONTICELLO CONTE OTTO”*, così come redatto dal professionista incaricato arch. Costantino Toniolo ed è stata disposta la pubblica utilità dell'opera di cui in titolo ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del D.P.R. 327/01;

Ritenuto opportuno rideterminare in € 130.000,00 il contributo spettante al Comune di Monticello Conte Otto in base al *Protocollo d'intesa* prot. n. 36688 del 22/05/2017, detraendo dal contributo iniziale di € 160.000,00 la somma di € 30.000,00 corrispondente alla voce *“Acquisizione aree o immobili”* del quadro economico del progetto definitivo approvato, visto che l'attività espropriativa è di competenza della Provincia di Vicenza secondo quanto previsto dall'art. 3 del *Protocollo* citato;

Visto il DPR 327/2001;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.2 del 10/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Richiamato altresì il Decreto Presidenziale n. 11 del 31/01/2019 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e il Piano Performance 2019/2021;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. di impegnare la spesa prevista relativa agli oneri espropriativi, come indicato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, previsti dall'art. 3 del Protocollo d'intesa prot. n. 36688 del 22/05/2017 tra la Provincia di Vicenza e il Comune di Monticello Conte Otto relativo all'intervento in oggetto, per un importo pari a **€ 16.500,00** alla Missione 10 Trasporti e diritto alla mobilità, Programma 5 Viabilità, Articolo 2440 Espropri del Bilancio per l'Esercizio finanziario 2019;

2. di rideterminare in € 130.000,00 il contributo spettante al Comune di Monticello Conte Otto in base al Protocollo d'intesa prot. n. 36688 del 22/05/2017, detraendo dal contributo iniziale di € 160.000,00 la somma di € 30.000,00 corrispondente alla voce "Acquisizione aree o immobili" del quadro economico del progetto definitivo approvato, visto che l'attività espropriativa è di competenza della Provincia di Vicenza, secondo quanto previsto dall'art. 3 del *Protocollo* citato;
3. di dare atto che i destinatari effettivi, i valori e le consistenze indicati devono ritenersi provvisori, in quanto l'effettiva quantificazione verrà formalizzata solo a seguito del regolare frazionamento delle aree interessate, redatto a cura e a spese del Comune di Monticello Conte Otto.
4. di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali verranno individuati nel dettaglio i destinatari, il relativo cronoprogramma e le somme spettanti e verranno emessi appositi provvedimenti di liquidazione e/o deposito delle somme spettanti;
5. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
6. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 513).

Vicenza, 10/05/2019

**Sottoscritta dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**

---

*Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Claudia Bragagnolo*



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE n. 663 del 10/05/2019

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 742 / 2019

---

**OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA COMPATTA ALL'INTERSEZIONE TRA LA S.P. N. 42 MONTICELLO, VIA CHIESA, VIA CHIUPPESE E VIA PARMESANA IN COMUNE DI MONTICELLO CONTE OTTO. DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA DEGLI ONERI ESPROPRIATIVI.**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 671 del 2019

Vicenza, 14/05/2019

**Sottoscritto dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**

**ALLEGATO 1**

Ditta n. 1	Magnabosco Bianca Maria nata a Monticello Conte Otto (VI) il 17/02/1948 c.f. MGNBCM48B57F675L (proprietà per 2/9); Magnabosco Elisa nata a Monticello Conte Otto (VI) il 14/04/1946 c.f. MGNLSE46D54F675R (proprietà per 2/9); Magnabosco Giovanni nato a Monticello Conte Otto (VI) il 02/03/1950 c.f. MGNGNN50C02F675Q (proprietà per 5/9)	Acconto 80% indennità di espropriazione €	2.960,00
Ditta n. 2	Magnabosco Bianca Maria nata a Monticello Conte Otto (VI) il 17/02/1948 c.f. MGNBCM48B57F675L; Magnabosco Elisa nata a Monticello Conte Otto (VI) il 14/04/1946 c.f. MGNLSE46D54F675R; Magnabosco Giovanni nato a Monticello Conte Otto (VI) il 02/03/1950 c.f. MGNGNN50C02F675Q; Magnabosco Claudio nato a Sandrigo (VI) il 14/06/1952 c.f. MGNCLD52H14H8290; Magnabosco Gian Franco nato a Monticello Conte Otto (VI) il 10/12/1936 c.f. MGNGFR36T10F675T	Acconto 80% indennità di espropriazione €	5.280,00
Ditta n. 3	Magnabosco Claudio nato a Sandrigo (VI) il 14/06/1952 c.f. MGNCLD52H14H8290 (proprietà per 1/1)	Acconto 80% indennità di espropriazione €	6.800,00
Ditta n. 4	Magnabosco Gian Franco nato a Monticello Conte Otto (VI) il 10/12/1936 c.f. MGNGFR36T10F675T (proprietà per 1/1)	Cessione gratuita al Comune di Monticello Conte Otto	/
Ditta n. 5	Comune di Monticello Conte Otto con sede in Monticello Conte Otto (VI) c.f. 00522580240	Cessione gratuita	/
	<b>Importo acconto da liquidare o depositare €</b>		<b>15.040,00</b>
	<b>Somma per eventuali rideterminazioni, pubblicazioni e notifiche</b>		<b>1.460,00</b>
	<b>Somma totale da impegnare</b>		<b>16.500,00</b>