



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

N. 43 DEL 28/10/2019

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno VENTOTTO del mese di OTTOBRE alle ore 15:35 nella sede provinciale si è riunito sotto la presidenza del Presidente FRANCESCO RUCCO il Consiglio Provinciale nelle persone dei signori Consiglieri:

All'appello risultano:

RUCCO FRANCESCO	Presente	GASPARINI GIOVANNI ANTONIO	Assente/G
ACERBI GIANCARLO GIUSEPPE	Presente	GONZO FRANCESCO ENRICO	Presente
BALBI CRISTINA	Presente	GUZZONATO MARCO	Presente
DALLA POZZA CARLO	Presente	MACIOTTI MATTEO	Assente/G
DANDREA MASSIMILIANO	Presente	MARANGON RENZO	Presente
DE MARZO LEONARDO	Presente	ORSI VALTER	Presente
FACCIO DAVIDE	Presente	SANTINI GIORGIO	Presente
FRANCO MARIA CRISTINA	Presente	VERONESE MATTIA	Assente/G
FRIGHETTO MAURO	Presente		

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE ANGELO MACCHIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

PRESENTI n. 14 - ASSENTI n. 3

Sono presenti i gli **Scrutatori** nei Sigg.: /

Sono presenti i **Revisori**: /

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza in conformità dell'art. 16 dello Statuto Provinciale, invita i membri del Consiglio a deliberare in ordine alla proposta avente ad

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE PROVINCIALE DI AREE ADIBITE A VIABILITA' DI PUBBLICO TRANSITO LUNGO LA S.P. CA' DOLFIN NEL COMUNE DI ROSA'.

OGGETTO: ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE PROVINCIALE DI AREE ADIBITE A VIABILITA' DI PUBBLICO TRANSITO LUNGO LA S.P. CA' DOLFIN NEL COMUNE DI ROSA'.

Il Consigliere Delegato Carlo Dalla Pozza relazione:

Premesso che:

Nel corso degli anni la strada provinciale Ca' Dolfin, nel tratto che va dall'intersezione con le SS.PP. Bassanese e Nove in Comune di Nove fino all'intersezione con la S.S. Valsugana in Comune di Rosà è stata oggetto di una serie di interventi di allargamento e rettifica posti in essere dalla Provincia ma per alcune aree, acquisite per realizzare tale operazione, non sono state perfezionate le procedure di esproprio. Precedenti allargamenti e rettifiche erano state poste in essere anche dai Comuni di Nove, Cartigliano e Rosà quando l'arteria era comunale e le aree acquisite allo scopo erano state regolarmente intestate ai medesimi Comuni, ma le stesse devono essere ora accorpate al demanio provinciale in quanto la strada è stata da tempo trasferita alla Provincia. Per un riordino delle proprietà di tutte le superfici che compongono l'arteria nei tratti in esame si rende pertanto necessario trasferire la titolarità dei beni ancora intestati ai privati ed al Comune di Rosà – che da più di 20 anni sono utilizzati come superfici stradali - alla Provincia di Vicenza.

All'epoca della realizzazione degli interventi sopra citati le superfici da acquisire sono già state oggetto di frazionamento catastale per cui rimane solamente da procedere all'accorpamento di questi beni al demanio stradale provinciale avvalendosi della facoltà concessa dalla normativa di cui all'art. 31 comma 21 della L. 448/98 secondo la quale *“in sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari.”* Inoltre il comma 22 dello stesso art. 31 prevede che *“la registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito”*.

Le superfici oggetto di accorpamento sono descritte negli allegati al presente provvedimento e riguardano beni compresi nel foglio 10 del Comune di Rosà (allegato 1), nei fogli 11 e 12 del Comune di Rosà (allegato 2).

E' interesse della Provincia di Vicenza procedere all'accorpamento delle aree di cui sopra al fine di regolarizzare lo stato giuridico dei beni e rendere gli stessi corrispondenti alla situazione di fatto.

Le superfici descritte negli allegati 1 e 2 presentano i requisiti di cui al predetto disposto normativo, in quanto destinate a viabilità pubblica e di fatto adibite a detto uso da più di venti anni.

Per quanto riguarda l'ottenimento del consenso da parte dei proprietari, rilevato l'impossibilità di procedere alla comunicazione personale ai singoli proprietari, considerato l'elevato numero degli stessi, si ritiene opportuno procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del Comune di Rosà per un periodo di 30 giorni dopodichè, in assenza di osservazioni, il consenso si intenderà acquisito.

Preso atto che la normativa consente di procedere all'acquisizione dei beni in oggetto senza oneri a carico dell'Ente.

Preso atto del visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 107 del 15/11/2018;

Considerato opportuno procedere ad una acquisizione dei beni di cui sopra per le motivazioni elencate in premessa.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n° 2 del 10/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 - 2021;

Visto il decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n° 11 del 31/01/2019 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e il Piano Performance anni 2019/2021;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile di ragioneria per la regolarità contabile.

Visti gli artt. 19, 48 e 49 del D.Lgs. 267/2000 e l' art. 4 del D.L.gs. 165/2001.

Visto l'art. 31 commi 21 e 22 della L. 448/98.

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Udito e fatto proprio quanto esposto dal relatore;

Udita la discussione seguitane, come da sintesi riepilogativa e da registrazione integrale agli atti;

Preso atto dell'esperita votazione, come da sintesi riepilogativa che segue;

DELIBERA

1. di dare atto di quanto dedotto in premessa;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'accertamento in via amministrativa della proprietà della Provincia di Vicenza per usucapione ai sensi dell'articolo 1158 Codice Civile e art. 31 comma 21 della Legge 448/98, dell'area di sedime dei beni descritti negli allegati 1 e 2 al presente provvedimento - del quale formano parte integrante e sostanziale - adibiti a superficie stradale, fin dagli anni '70;
3. di autorizzare l'acquisizione, ovvero l'accorpamento al demanio stradale provinciale, delle aree di cui in oggetto, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, una volta acquisito il consenso dei proprietari attraverso le modalità descritte in premessa;
4. di dichiarare la conseguente demanialità delle predette aree, adibite a strada di pubblico transito, essendo presenti sia l'elemento soggettivo della proprietà in capo alla Provincia di Vicenza, sia l'elemento finalistico dell'uso pubblico accertato che viene esercitato da una collettività di soggetti appartenenti ad un gruppo territoriale omogeneo;
5. di inoltrare il presente provvedimento, dopo l'esecutività, al Comune di Rosà affinché lo stesso sia pubblicato per 30 giorni consecutivi al rispettivo Albo Pretorio Comunale;
6. di dare atto che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione all' Albo Pretorio Comunale di Rosà, qualunque proprietario può presentare motivata opposizione avverso la presente deliberazione, redatta in bollo e trasmessa con lettera raccomandata A.R. all'Ufficio Demanio, Patrimonio ed Espropriazioni della Provincia di Vicenza. Sulle opposizioni decide in via definitiva il Consiglio Provinciale;
7. di dare mandato all'ufficio Demanio, Patrimonio ed Espropriazioni di richiedere, a titolo gratuito, la registrazione, la trascrizione nonché la volturazione catastale del provvedimento finale, da adottarsi con apposito atto del dirigente dell'Ufficio Demanio, Patrimonio ed Espropriazioni, come disposto dall'art. 31 comma 22 della L. 448/98;
8. di dare atto che il responsabile del procedimento darà attuazione alla presente deliberazione assumendo tutte le iniziative e gli atti di sua competenza;

9. di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12).

Responsabile del Procedimento: Arch. Riccardo Amadori

SINTESI RIEPILOGATIVA
(per la discussione vedasi la registrazione in atti)

Il provvedimento è stato illustrato dal Consigliere delegato Carlo Dalla Pozza congiuntamente alla precedente delibera n. 42 avente ad oggetto: *“Acquisizione al demanio stradale provinciale di aree adibite a viabilità di pubblico transito lungo la S.P. Ca’ Dolfin nei comuni di Cartigliano e Rosà”*

Il Presidente mette in votazione il presente provvedimento, che *viene approvato* **all'unanimità** con **14 voti favorevoli**.

Il Presidente passa alla votazione del punto successivo all’ordine del giorno.

Sottoscritto dal
PRESIDENTE
FRANCESCO RUCCO
con firma digitale

Sottoscritto dal
SEGRETARIO GENERALE
ANGELO MACCHIA
con firma digitale



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
proposta n. 1531/2019

**OGGETTO: ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE PROVINCIALE DI AREE
ADIBITE A VIABILITA' DI PUBBLICO TRANSITO LUNGO LA S.P. CA' DOLFIN NEL
COMUNE DI ROSA'.**

IMPEGNO DI SPESA SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

Impegno: //

Accertamento://

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole Contrario

.....

Vicenza, 26/09/2019

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
proposta n. 1531/2019

**OGGETTO: ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE PROVINCIALE DI AREE
ADIBITE A VIABILITA' DI PUBBLICO TRANSITO LUNGO LA S.P. CA' DOLFIN NEL
COMUNE DI ROSA'.**

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi del Decreto presidenziale n. 107 del 15/11/2018)

Favorevole Contrario

.....

Vicenza, 18/10/2019

**Sottoscritto dal Segretario
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
proposta n. 1531/2019

**OGGETTO: ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE PROVINCIALE DI AREE
ADIBITE A VIABILITA' DI PUBBLICO TRANSITO LUNGO LA S.P. CA' DOLFIN NEL
COMUNE DI ROSA'.**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi dell'art. 49 e 147 bis 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 24/09/2019

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

ALLEGATO 1 Rosa'

COMUNE DI ROSA' FOG. 10

MAPPALE	Proprietari	SUPERFICIE CATASTALE IN MQ.
428	LIVIERO Pietro nato a ROSA` il 17/11/1920 LVRPTR20S17H556Y Proprieta` 1/1	350
429	LIVIERO Caterina nata a ROSA` il 25/05/1947 LVRCRN47E65H556K Proprieta` per 1/2 PRIMON Ernesio nato a MAROSTICA il 16/08/1946 PRMRNS46M16E970T Proprieta` per 1/2	72
690	COMUNE DI ROSA` con sede in ROSA` p. iva 00276370244 Proprieta` per 1/1	18
426	COMUNE DI ROSA' p. iva 00276370244 Proprieta` per 1/1	20
682	COMUNE DI ROSA` con sede in ROSA` p. iva 00276370244 Proprieta` per 1/1	14
424	COMUNE DI ROSA' p. iva 00276370244 Proprieta` per 1/1	16
427	COMUNE DI ROSA' p. iva 00276370244 Proprieta` per 1/1	130
688	COMUNE DI ROSA` con sede in ROSA` p. iva 00276370244 Proprieta` per 1/1	110
692	COMUNE DI ROSA` con sede in ROSA` p. iva 00276370244 Proprieta` per 1/1	22
694	COMUNE DI ROSA` con sede in ROSA` p. iva 00276370244 Proprieta` per 1/1	18
190	BAGGIO Nazzeno nato a ROSA` il 27/08/1937 BGGNZR37M27H556J Proprieta` per 1/1	54
108	BAGGIO Renato nato a ROSA` il 27/08/1943 BGGRT43M27H556K Proprieta` per 1/1	115
213	BAGGIO Renato nato a ROSA` il 27/08/1943 BGGRT43M27H556K Proprieta` per 1/1	55
109	BAGGIO Renato nato a ROSA` il 27/08/1943 BGGRT43M27H556K Proprieta` per 1/1	37
444	MARCHIORI Adriano nato a ROSA` il 03/10/1938 MRCDRN38R03H556E Proprieta` per 1/5 MARCHIORI Angelo nato a ROSA` il 03/01/1937 MRCNGL37A03H556L Proprieta` per 1/5 MARCHIORI Gabriella nata a BASSANO DEL GRAPPA il 12/06/1956 MRCGRL56H52A703F Proprieta` per 1/5 MARCHIORI Lidia nata a ROSA` il 28/02/1946 MRCLDI46B68H556Q Proprieta` per 1/5 MARCHIORI Maria nata a ROSA` il 15/04/1941 MRCMRA41D55H556F Proprieta` per 1/5	4
652	ZAMPESE Antonio nato a BASSANO DEL GRAPPA il 15/03/1950 ZMPNTN50C15A703E Proprieta` per 1/1	49
650	ZAMPESE Antonio nato a BASSANO DEL GRAPPA il 15/03/1950 ZMPNTN50C15A703E Proprieta` per 1/1	234
104	LOSS Cecilia nata a Pozzoleone il 08/10/1907 LSSCCL07R48G957K PROPRIETÀ 1/1	44
446	CAMPAGNARO Massimiliano nato a BASSANO DEL GRAPPA il 31/07/1932 CMPMSM32L31A703S Proprieta` per 4/18 CHIMINELLO Gabriella nata in VENEZUELA il 18/01/1958 CHMGRL58A58Z614V Proprieta` per 1/18 CHIMINELLO Mery nata in VENEZUELA il 14/08/1954 CHMMRY54M54Z614R Proprieta` per 1/18 GRISPO Matteo nato a LA SPEZIA il 28/02/1930 GRSMTT30B28E463N Proprieta` per 12/18	150
63	ZANOTTO Remo nato a ROSA` il 23/12/1953 ZNTRME53T23H556M Proprieta` per 1/1	11
658	ZANOTTO Remo nato a ROSA` il 23/12/1953 ZNTRME53T23H556M Proprieta` per 1/1	7688
654	ZANOTTO Remo nato a ROSA` il 23/12/1953 ZNTRME53T23H556M Proprieta` per 1/1	122
419	FERRONATO Domenico nato a ROSA` il 14/10/1936 FRRDNC36R14H556E Proprieta` 1/2 FERRONATO Sergio nato a ROSA` il 27/03/1945 FRRSRG45C27H556S Proprieta` 1/2	100
445	MARCHIORI Adriano nato a ROSA` il 03/10/1938 MRCDRN38R03H556E Proprieta` 1/2 PAROLIN Lidia nata a ROSA` il 12/10/1944 PRLV144R52H556U Proprieta` 1/2	10

ALLEGATO 2 Rosa'

COMUNE DI ROSA' FOG. 11

MAPPALE	Proprietari	SUPERFICIE CATASTALE IN MQ.
393	CANTELE Mario nato a TORINO il 29/03/1958 CNTMRA58C29L219J Proprieta` per 1/2 PEDROTTI Giovanni nato a ROMA il 05/09/1951 PDRGNN51P05H501Z Proprieta` per 1/2	391

COMUNE DI ROSA' FOG. 12

MAPPALE	Proprietari	SUPERFICIE CATASTALE IN MQ.
2091	COMUNE DI ROSA` con sede in ROSA` 00276370244 Proprieta` per 100/100	51
2086	COMUNE DI ROSA` con sede in ROSA` 00276370244 Proprieta` per 100/100	48
2088	COMUNE DI ROSA` con sede in ROSA` 00276370244 Proprieta` per 100/100	179
2092	BAGGIO Mariolino nato a BASSANO DEL GRAPPA il 01/07/1972 BGGMLN72L01A703T Proprieta` per 1/20 BIZZOTTO Anna Maria nata a PADOVA il 28/10/1965 BZZNMR65R68G224P Proprieta` per 1/20 BIZZOTTO Francesca nata a BASSANO DEL GRAPPA il 27/07/1947 BZZFNC47L67A703M Proprieta` per 1/20 BIZZOTTO Gemma nata a BASSANO DEL GRAPPA il 09/05/1958 BZZGMM58E49A703H Proprieta` per 1/20 BIZZOTTO Gian Carlo nato a ROSA` il 28/04/1949 BZZGCR49D28H556G Proprieta` per 1/20 BIZZOTTO Virginia Adriana nata a ROSA` il 02/04/1951 BZZVGN51D42H556L Proprieta` per 1/20 BONATO Maria nata a MAROSTICA il 12/08/1933 BNTMRA33M52E970O Proprieta` per 1/20 BORDIGNON Maria Santa nata a ROSA` il 10/03/1935 BRDMSN35C50H556U Proprieta` per 1/20 CISCO Andrea nato a BASSANO DEL GRAPPA il 28/08/1969 CSCNDR69M28A703W Proprieta` per 1/20 GONZO Marta nata a VALDAGNO il 09/12/1941 GNZMRT41T49L551M Proprieta` per 1/20 GRECO Antonia nata a GRANTORTO il 12/06/1934 GRCNTN34H52E145G Proprieta` per 1/20 GUGLIELMIN Gabriella nata a CRESANO DEL GRAPPA il 16/10/1942 GGLGRL42R56D157K Proprieta` per 1/20 LANARO Giancarlo nato a BASSANO DEL GRAPPA il 22/07/1959 LNRGCR59L22A703G Proprieta` per 1/20 LANARO Paola nata a ROSA` il 25/08/1963 LNRPLA63M65H556J Proprieta` per 1/ MACCARI Marta nata a BASSANO DEL GRAPPA il 11/02/1967 MCCMRT67B51A703L Proprieta` per 1/20 REMONATO Dina nata a BASSANO DEL GRAPPA il 12/06/1929 RMNDNI29H52A703G Proprieta` per 1/20 RUSSO Alessandro nato a BASSANO DEL GRAPPA il 06/12/1975 RSSLN75T06A703T Proprieta` per 1/20 SANDRI Mario nato a BASSANO DEL GRAPPA il 23/02/1942 SNDMRA42B23A703S Proprieta` per 1/20 ZANETTI Angelo nato a ROSA` il 22/01/1941 ZNTNGL41A22H556R Proprieta` per 1/20 ZILIOOTTO Giannina nata a MUSSOLENTE il 18/05/1946 ZLTGNN46E58F829A Proprieta` per 1/20	310