



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 1322 DEL 09/11/2018

Servizio TURISMO

OGGETTO: L.R. 14/06/2013 N. 11 “SVILUPPO E SOSTENIBILITÀ DEL TURISMO VENETO”. STRUTTURA RICETTIVA COMPLEMENTARE – CASA PER VACANZE/CASA RELIGIOSA DI OSPITALITÀ DENOMINATA “CASA SAN DOMENICO” SITA NEL COMUNE DI VICENZA. AGGIORNAMENTO DELLA CLASSIFICAZIONE A SEGUITO SUBINGRESSO NELLA GESTIONE DELL'ATTIVITÀ RICETTIVA PER ATTO DI TRASFERIMENTO D'AZIENDA E AFFITTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che la Legge Regionale n. 11 del 14.06.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto” attribuisce alle Province le competenze in materia di classificazione di tutte le tipologie di strutture ricettive;

Richiamata la DGR n. 1327 del 23.07.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto. Disposizioni regionali di indirizzo e di coordinamento per l'applicazione e la semplificazione dei procedimenti amministrativi in materia di turismo. Legge regionale 14 giugno 2013 n. 11, articolo 19, comma 3”;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale n. 419 del 31.03.2015 “Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto. Requisiti, condizioni e criteri per la classificazione delle strutture ricettive complementari: alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed & breakfast. Deliberazione N. 1/CR del 20 gennaio 2015. Legge regionale 14 giugno 2013 n. 11, articolo 31, comma 1”;

Visto il Decreto della direzione turismo n. 99 del 25 ottobre 2016 “Approvazione del nuovo modello regionale di domanda e della relativa asseverazione tecnica, da presentare alla Città Metropolitana di Venezia o alla Provincia per il rilascio, modifica o rinnovo di classificazione delle strutture ricettive complementari, alloggi turistici, case per vacanza, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed and breakfast. Revoca del Decreto del Direttore Sezione Turismo n 29/2016. Art 32 L.R. n. 11/2013. DGR n 419/2015 modificata da DGR n 498/2016”;

Rilevato che la Signora POLETTO ELEONORA (le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del Settore Turismo in base al Regolamento 2016/679/UE - GDPR in materia di protezione

dei dati personali) in qualità di amministratore delegato e legale rappresentante della Cooperativa sociale “FAIBERICA s.c.s.” con sede legale in Vicenza – Viale Francesco Crispi n. 142, tramite il Suap del Comune di Vicenza - ha presentato, ai sensi della L.R. 11/2013, Scia per subingresso in struttura ricettiva complementare per atto di affitto e trasferimento d'azienda ed avvio contestuale alla data della notifica del 17/09/2018 della struttura denominata “CASA SAN DOMENICO” classificata con provvedimento espresso dalla Provincia prot. n. 64115 del 26/09/2016 a due leoni nella tipologia di Casa per Vacanze/Casa religiosa per ospitalità con apertura annuale legale rappresentante Suor Vittoni Maria Rosa dell'Ente Ecclesiastico “Congregazione suore della carità delle Sante B. Capitanio e V. Gerosa” (domanda pervenuta via PEC dal SUAP del Comune di Vicenza a quest'Amministrazione il giorno 18/09/2018 ed assunta al protocollo generale della Provincia al n. 60853 in pari data);

Preso atto che l'atto di trasferimento di ramo d'azienda ed affitto è stato stipulato in data 24/07/2018 presso il Notaio Fabrizio Diliberto con sede a Vicenza e con decorrenza 01/09/2018 e che nella Scia di subentro il legale rappresentante della Cooperativa sociale “FAIBERICA s.c.s.” dichiara che i locali ove è esercitata l'attività e la loro capacità ricettiva sono descritti nella documentazione di classificazione agli atti della Provincia e che dall'ultimo atto di classificazione i locali non hanno subito modifiche strutturali, né di destinazione, né di capacità ricettiva;

Vista la L.R. n. 11/2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto” e s.m.i.;
 Vista la L.R. n. 45 del 29/12/2017 “Collegato alla legge regionale di stabilità regionale 2018”;
 Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio provinciale n. 11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

Visto che con Decreto Presidenziale n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano performance anni 2018/2019;

DETERMINA

1. di aggiornare la classificazione della struttura ricettiva complementare denominata “**CASA SAN DOMENICO**”, come di seguito riportato:

Denominazione dell'esercizio:	CASA SAN DOMENICO
Tipologia di classificazione:	Casa per vacanze/Casa religiosa di ospitalità
Categoria assegnata:	DUE leoni
Ricettività:	n. 1 camera singola senza bagno, n. 3 camere doppie senza bagno e n. 8 camere singole con bagno
Posti letto:	n. 15
Bagni	n. 11
Periodo di apertura:	annuale
Ubicazione:	Stradella delle Cappuccine n. 5 - Vicenza
Titolare della classificazione:	Signora POLETTO ELEONORA (le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del Settore Turismo in base al Regolamento 2016/679/UE - GDPR in materia di protezione dei dati personali) in qualità di amministratore delegato e legale rappresentante della Cooperativa sociale “FAIBERICA s.c.s.” con sede legale in Vicenza

2. di comunicare il presente provvedimento di aggiornamento al SUAP del Comune di Vicenza;
3. di confermare tutte le altre disposizioni contenute nel provvedimento di classificazione n. 64115 del 26/09/2016, compresa la validità del periodo di classificazione;
4. di dare atto che la dichiarazione di false informazioni alla Provincia nella domanda di rilascio, modifica o rinnovo della classificazione è soggetta alle sanzioni amministrative previste dall'art. 49, comma 5) lettera b) della L.R. 11/2013;
5. di dare atto che laddove si ritenga sussistano ragioni di tutela avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del Veneto entro i termini di 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro i termini di 120 giorni;
6. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012);
7. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 09/11/2018

**Sottoscritta dal Dirigente
(BRENTAN SANDRA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Geom. Rizzi Renato
NOME DEL RESPONSABILE (OBBLIGATORIO)