



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 157 DEL 21/02/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO "VARIANTI IN PROVINCIA DI VICENZA DEL METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR". TRATTI IN COMUNE DI VICENZA (CODICE TECNICO 9104803) E IN COMUNE DI QUINTO VICENTINO.

ISTANTE: SOCIETA' SNAM RETE GAS S.P.A.

ORDINE DI LIQUIDAZIONE DELL'INDENNITA' CONDIVISA DI ASSERVIMENTO/ OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 22, COMMA 3 E 52-OCTIES DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO ESPROPRI) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

CONTESTUALE ORDINE DI DEPOSITO DELL'INDENNITA' IN CASO DI MANCATA ACCETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20, COMMA 14 E DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 327/2001.

DITTA N. 3 (VICENZA - CODICE TECNICO 9104803): ZERBATO CLARA E SCANFERLA VALERIA.

DITTA N. 5 (VICENZA - CODICE TECNICO 9104803): MENEGUZZO ENRICO, MENEGUZZO ROBERTO E ZAMPIERI BIANCA MARIA.

DITTA N. 5 (QUINTO VICENTINO): CERATO TULLIO E ALTRI.

IL DIRIGENTE

Premesso che con istanza pervenuta in data 9.9.2014 al prot. n. 61959 della Provincia di Vicenza, la Società Snam Rete Gas - Progetto Nord Orientale ha chiesto, ai sensi della L.R. 13/03/2009 n. 5, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio delle "Varianti in Provincia di Vicenza del metanodotto Cremona-Mestre DN 400 (16") DP 64 bar", con accertamento di conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, nei Comuni di Montebello Vicentino, Brendola, Montecchio Maggiore, Vicenza, Quinto Vicentino, Torri di Quartesolo, Grumolo delle Abbadesse e Camisano Vicentino;

Considerato che l'avviso di avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico Espropri), relativo all'opera in oggetto è stato pubblicato in data 11.11.2014 nei quotidiani "Il Giornale di Vicenza" e "Italia Oggi" e all'albo pretorio dei Comuni interessati;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 94 del 15.2.2016 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera denominata "Varianti in Provincia di Vicenza del Metanodotto Cremona-Mestre DN 400 (16") DP 64 BAR" nei Comuni di Montebello Vicentino, Brendola, Montecchio Maggiore, Vicenza, Quinto Vicentino, Torri di Quartesolo, Grumolo delle Abbadesse e Camisano Vicentino, redatto dalla Società Snam Rete Gas;

Ritenuto che, con tale provvedimento, è stata accertata la conformità urbanistica dell'opera, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio finalizzato all'asservimento, ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

Considerato che:

- la società Snam Rete Gas, che svolge attività di trasporto e distacco del gas naturale, con note prot. 613-614-615-616-617-618-619/PIF del 16.3.2016, pervenute rispettivamente ai prot. nn. 20064-20063-20057-20056-20054-20059-20061 del 22.3.2016, ha presentato istanza alla Provincia di Vicenza per l'emissione del decreto di imposizione di servitù, con procedura ex artt. 22 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001, a carico dei fondi interessati dalla realizzazione dell'opera di cui trattasi;

- il progetto prevede altresì l'occupazione temporanea, non preordinata all'imposizione di servitù di metanodotto, di aree interessate dai lavori in oggetto;

Rilevato che la Società Snam Rete Gas ha provveduto nelle date 3-14 marzo e 1° aprile 2016, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52-quater, comma 7 e dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, a dare notizia alle ditte interessate della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo, e ha contestualmente comunicato l'avvio della procedura di competenza della Provincia di Vicenza di occupazione e asservimento coattivi dei terreni interessati dai lavori in oggetto;

Visti i decreti n. 457 e 459 del 28/06/2016, notificati nelle forme degli atti processuali civili, che hanno disposto la costituzione del diritto di servitù di metanodotto a favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., nonché l'occupazione temporanea delle aree interessate dai lavori in oggetto, e hanno determinato in via d'urgenza l'indennità provvisoria di asservimento e di occupazione temporanea da corrispondere alle ditte proprietarie in caso di condivisione della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 52-octies e 22 del D.P.R. n. 327/2001;

Preso atto dell'immissione in possesso avvenuta nelle date 11 e 13 ottobre 2016, e che in detta sede si è proceduto a redigere lo stato di consistenza dei beni occupati contestualmente al verbale di immissione in possesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001;

Dato atto che la ditta ha manifestato la volontà di condividere l'indennità di asservimento/occupazione temporanea determinata, con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi, nonché ha fatto pervenire la documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene, depositando la documentazione prevista dall'art. 20, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001;

Vista la documentazione pervenuta al prot. n. 12210 del 17/2/2017 attestante la ripartizione delle quote catastali della ditta n. 5, codice tecnico 9104807, Comune di Quinto Vicentino;

Rilevato che:

- nei trenta giorni successivi alla data di immissione in possesso le ditte indicate nell'allegato al presente provvedimento non hanno manifestato la volontà di condividere l'indennità di asservimento/ occupazione temporanea determinata;

- ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, deve intendersi non concordata la determinazione dell'indennità di asservimento/ occupazione temporanea, e conseguentemente si rende necessario disporre il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, dell'indennità provvisoria non accettata;

Ritenuto di disporre il deposito della somma spettante al comproprietario Meneguzzo Roberto (MNGRRT62P07L840G – Ditta n. 5 codice tecnico 9104803 Comune di Vicenza) che ha manifestato la volontà di condividere l'indennità di asservimento/ occupazione temporanea determinata, ma non ha fatto pervenire la documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene, come indicato nella determina dirigenziale n. 919 del 23/12/2016;

Richiamata la determina dirigenziale n. 919 del 23/12/2016 di ordine di deposito dell'indennità spettante ai comproprietari Meneguzzo Enrico (MNGNRC60H10L840I) e Zampieri Bianca Maria (ZMPBCM29P60L840L) a seguito di mancata accettazione;

Viste le accettazioni tardive presentate dai comproprietari catastali Meneguzzo Enrico (MNGNRC60H10L840I) e Zampieri Bianca Maria (ZMPBCM29P60L840L), Ditta n. 5 codice tecnico 9104803 Comune di Vicenza;

Visto che gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico del beneficiario dell'asservimento - Società Snam Rete Gas - e verranno pagati ai proprietari ovvero depositati dalla Società Snam Rete Gas presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, previa acquisizione dei prescritti provvedimenti dell'Autorità espropriante - Provincia di Vicenza;

Rilevato che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrate e che pertanto non è soggetto al visto di regolarità contabile;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste la L.R. n. 11 del 13.4.2001 e la L.R. n. 5 del 13.03.2009;

Visti gli artt. 151, comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n. 8 del 20/01/2017 è stato approvato il PEG provvisorio dell'anno 2017;

ORDINA

1. alla Società Snam Rete Gas S.p.A. di disporre il pagamento della somma a titolo di indennità di servitù di metanodotto/ occupazione temporanea e danni a corpo determinata in via di urgenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 52-octies e 22 del D.P.R. n. 327/2001, come

riportato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a seguito della condivisione della stessa da parte delle ditte proprietarie ivi indicate.

2. alla Società Snam Rete Gas S.p.A. di disporre, ai sensi dell'art. 20, comma 14 e dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, della somma corrispondente all'indennità di asservimento/occupazione temporanea e danni a corpo determinata in via di urgenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 52-octies e 22 del D.P.R. n. 327/2001, come riportato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a seguito della mancata condivisione della stessa da parte delle ditte proprietarie ivi indicate.

La Cassa Depositi e Prestiti sarà tenuta ad erogare la somma ricevuta in deposito a seguito di provvedimento di svincolo della presente Autorità espropriante, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità di servitù come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001.

DETERMINA

1. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001 l'indennità non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità di servitù/occupazione temporanea.
2. Del presente provvedimento verrà data comunicazione alla Società Snam Rete Gas mediante P.E.C., e alle ditte proprietarie mediante raccomandata A.-R./ P.E.C.
3. Di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. come modificato dal D.L. n. 174/12).
4. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 742).

Vicenza, 21/02/2017

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: avv. Michela Andriolo

Varianti al METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR - Variante 2 di Cà Brusà in Comune di Vicenza DN 400 (16") DP 64 bar - (cod. tecnico 9104803) - COMUNE DI VICENZA (VI)

N.	DATI CATASTALI				SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.						
5	MENEGATTI MAURIZIA nata a VICENZA (VI) il 10/07/1942 C.F. MNGMRZ42L50L840R Proprietà per 4/36	TERRENI	61	127	557	€ 1.150,00	2	€ 2,00	€ 1.152,00	L'AMMONTARE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E' RIFERITO ALLE COLTURE PRATICATE ED ALLA DURATA MASSIMA DELL'OCCUPAZIONE, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NONCHE' DEI MINORI REDDITI E DEI MAGGIORI ONERI.
	MENEGUZZO BARBARA nata a VICENZA (VI) il 04/05/1966 C.F. MNGBBR66E44L840M Proprietà per 3/36	TERRENI	61	42	1290	€ 2.650,00	2065	€ 2.065,00	€ 4.715,00	
	MENEGUZZO ENRICO nato a VICENZA (VI) il 10/06/1960 C.F. MNGNRC60H10L840I Proprietà per 3/36									
	MENEGUZZO MATTEO nato a VICENZA (VI) il 09/03/1971 C.F. MNGMTT71C09L840O Proprietà per 3/36									
	MENEGUZZO ROBERTO nato a VICENZA (VI) il 07/09/1962 C.F. MNGRRT62P07L840G Proprietà per 3/36									
	ZAMPIERI ANDREA nato a VICENZA (VI) il 27/10/1967 C.F. ZMPNDR67R27L840D Proprietà per 2/36									
	ZAMPIERI BIANCAMARIA nata a VICENZA (VI) il 20/09/1929 C.F. ZMPBCM29P60L840L Proprietà per 12/36									
	ZAMPIERI LUIGI nato a VICENZA (VI) il 21/03/1972 C.F. ZMPLGU72C21L840P Proprietà per 2/36									
	ZAMPIERI PAOLO nato a VICENZA (VI) il 25/12/1975 C.F. ZMPPLA75T25L840N Proprietà per 2/36									

Varianti al METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR - Variante 2 di Cà Brusà in Comune di Vicenza DN 400 (16") DP 64 bar - (cod. tecnico 9104803) - COMUNE DI VICENZA (VI)

N.	DATI CATASTALI				SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.						
	ZAMPIERI UMBERTO nato a VICENZA (VI) il 22/07/1974 C.F. ZMPMRT74L22L840O Proprietà per 2/36									
TOTALE					1847	€ 3.800,00	2067	€ 2.067,00	€ 5.867,00	
TOTALE indennità da liquidare (NO RITENUTA) a favore di									€ 2.444,58	
MENEGUZZO ENRICO C.F. MNGNRC60H10L840I Proprietà per 3/36 (accettazione tardiva)									€ 488,92	
ZAMPIERI BIANCAMARIA C.F. ZMPBCM29P60L840L Proprietà per 12/36 (accettazione tardiva)									€ 1.955,67	
TOTALE indennità da depositare (NO RITENUTA) a favore di									€ 488,92	
MENEGUZZO ROBERTO C.F. MNGRRT62P07L840G Proprietà per 3/36										
MENEGATTI MAURIZIA C.F. MNGMRZ42L50L840R Proprietà per 4/36									in corso di liquidazione (determina n. 919 del 23/12/2016)	
MENEGUZZO BARBARA C.F. MNGBBR66E44L840M Proprietà per 3/36										
MENEGUZZO MATTEO C.F. MNGMTT71C09L840O Proprietà per 3/36										
ZAMPIERI ANDREA C.F. ZMPNDR67R27L840D Proprietà per 2/36										
ZAMPIERI LUIGI C.F. ZMPLGU72C21L840P Proprietà per 2/36										
ZAMPIERI PAOLO C.F. ZMPPLA75T25L840N Proprietà per 2/36										
ZAMPIERI UMBERTO C.F. ZMPMRT74L22L840O Proprietà per 2/36										

Varianti al METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR - Variante 2 di Cà Brusà in Comune di Vicenza DN 400 (16") DP 64 bar - (cod. tecnico 9104803) - COMUNE DI VICENZA (VI)

N.	DATI CATASTALI				SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.						
3	SCANFERLA VALERIA nata a GRISIGNANO DI ZOCCO (VI) il 17/05/1938 C.F. SCNVLR38E57E184N Proprietà per ½	TERRENI	60	113	169	€ 350,00	0	€ 0,00	€ 350,00	L'AMMONTARE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E' RIFERITO ALLE COLTURE PRATICATE ED ALLA DURATA MASSIMA DELL'OCCUPAZIONE, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NONCHE' DEI MINORI REDDITI E DEI MAGGIORI ONERI.
	ZERBATO CLARA nata a LONGARE (VI) il 23/07/1931 C.F. ZRBCLR31L63E671K Proprietà per ½	TERRENI	60	114	1816	€ 3.730,00	297	€ 294,03	€ 4.024,03	NELL'AMBITO DELLA SUPERFICIE DA ASSERVIRE SUL MAPPALE 684 (ex 67) E' PREVISTA LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PROTEZIONE CATODICA CON UN MANUFATTO ACCESSORIO FUORI TERRA COSTITUITO DA CASSETTA A PIANTANA P.E. (Protezione Elettrica) CON BASAMENTO IN CLS, OCCUPANTE UNA SUPERFICIE DI 1 MQ CIRCA.
		TERRENI	61	10	6579	€ 13.510,00	7500	€ 7.425,00	€ 20.935,00	
		TERRENI	61	684 (ex 67)	1958	€ 4.120,00	1569	€ 1.553,31	€ 5.673,31	
		TERRENI	61	685 (ex 67)	0	€ 0,00	81	€ 80,19	€ 80,19	
		TERRENI	61	686 (ex 67)	0	€ 0,00	26	€ 25,74	€ 25,74	
	TOTALE				10522	€ 21.710,00	9473	€ 9.378,27	€ 31.088,27	
	TOTALE indennità da liquidare (NO RITENUTA) a favore di								€ 31.088,27	
	SCANFERLA VALERIA C.F. SCNVLR38E57E184N Proprietà per ½								€ 15.544,14	
	ZERBATO CLARA C.F. ZRBCLR31L63E671K Proprietà per ½								€ 15.544,14	

Varianti al METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR - Variante del fiume Tesina in comune di Vicenza, Quinto
Vicentino, Torri Quartesolo, Grumolo delle Abbadesse e Camisano Vicentino DN 400 (16") DP 64 bar - (cod. tecnico 9104807) -
COMUNE DI QUINTO VICENTINO (VI)

N.	DATI CATASTALI				SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.						
5	1. CERATO TULLIO nato a ENEGO (VI) il 12/02/1953 (CRTTL53B12D407R) Proprietà per 15/60 in regime di comunione dei beni con Marchesan Rosanna									
	2. MARCHESAN FRANCO nato a VICENZA (VI) il 08/06/1951 (MRCFNC51H08L840W) Proprietà per 6/60									
	3. MARCHESAN GIUSEPPE nato a VICENZA (VI) il 18/07/1949 (MRCGPP49L18L840L) Proprietà per 6/60									
	4. MARCHESAN PATRIZIA nata a VICENZA (VI) il 17/07/1970 (MRCPRZ70L57L840K) Proprietà per 6/60									
	5. MARCHESAN ROBERTO nato a VICENZA (VI) il 10/11/1962 (MRCRRT62S10L840U) Proprietà per 6/60									
	6. MARCHESAN ROSANNA nata a VICENZA (VI) il 29/08/1956 (MRCRNN56M69L840H) Proprietà per 15/60 in regime di comunione dei beni con Cerato Tullio									
	7. MARCHESAN ROSANNA nata a VICENZA (VI) il 29/08/1956 (MRCRNN56M69L840H) Proprietà per 6/60 bene personale									
		TERRENI	11	86	544	€ 1.130,00	668	€ 661,32	€ 1.791,32	L'AMMONTARE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E' RIFERITO ALLE COLTURE PRATICATE ED ALLA DURATA MASSIMA DELL'OCCUPAZIONE, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NONCHE' DEI MINORI REDDITI E DEI MAGGIORI ONERI.
		TERRENI	11	619	269	€ 570,00	269	€ 266,31	€ 836,31	
		TERRENI	11	359	108	€ 240,00	108	€ 106,92	€ 346,92	
		TERRENI	11	620	4	€ 20,00	4	€ 3,96	€ 23,96	
	TOTALE				925	€ 1.960,00	1049	€ 1.038,51	€ 2.998,51	
	TOTALE indennità da liquidare (NO RITENUTA) a favore di								€ 2.998,51	
	CERATO TULLIO (C.F. CRTTL53B12D407R) Proprietà per 15/60 in regime di comunione dei beni con Marchesan Rosanna								€ 749,63	
	MARCHESAN GIUSEPPE (C.F.MRCGPP49L18L840L) Proprietà per 6/60								€ 299,85	
	MARCHESAN PATRIZIA (C.F.MRCPRZ70L57L840K) Proprietà per 6/60								€ 299,85	
	MARCHESAN ROSANNA (C.F. MRCRNN56M69L840H) Proprietà per 15/60 in regime di comunione dei beni con Cerato Tullio e 6/60 bene personale								€ 1.049,48	
	TOTALE indennità da depositare (NO RITENUTA) a favore di								€ 599,70	
	MARCHESAN FRANCO (C.F.MRCFNC51H08L840W) Proprietà per 6/60								€ 299,85	
	MARCHESAN ROBERTO (C.F.MRCRRT62S10L840U) Proprietà per 6/60								€ 299,85	