



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 246 DEL 20/03/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO AI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN “IMPIANTO IDROELETTRICO AD ACQUA FLUENTE SUL FIUME AGNO IN COMUNE DI VALDAGNO”.

RICHIEDENTE: SOCIETÀ ELLERRE SRL (BZ).

DETERMINA DI MODIFICA DELL'INDICAZIONE DEL SALDO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE E DI ASSERVIMENTO EX ART. 20 COMMA 8 E ART. 26 DEL DPR 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONE LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ), E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

DITTA: COMUNE DI VALDAGNO.

IL DIRIGENTE

Premesso che con Deliberazione della Giunta della Regione Veneto del 09/08/2016 n. 1279 era stato disposto di approvare ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 387/2003 il progetto definitivo dei lavori di costruzione dell'“*Impianto idroelettrico ad acqua fluente sul fiume Agno in Comune di Valdagno*” proposto dalla Società Ellerre Srl;

Dato atto che il vincolo preordinato all'esproprio era stato apposto con conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001, con verbale in data 22/07/2016;

Considerato che con l'approvazione del progetto definitivo era stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 387/2003;

Verificato che in data 24/05/2016, mediante PEC, la Regione Veneto aveva trasmesso al proprietario interessato le comunicazioni dell'avvio del procedimento, ai sensi degli art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 - Testo Unico Espropri, che contenevano, oltre alla descrizione della tipologia dei lavori, il nominativo del responsabile del procedimento e l'elenco delle particelle catastali di proprietà interessate dai lavori;

Visto che ai sensi dell'art. 70 della legge 27/2003, le Province esercitano le funzioni relative alle attività di autorità espropriante e di promotore dell'espropriazione di cui al DPR n. 327/2001, riferite all'esecuzione di lavori la cui pubblica utilità sia dichiarata dalla Regione;

Dato atto che con comunicazione della Regione Veneto prot. n. 319964 in data 23/08/2016 era stato trasmesso alla Provincia di Vicenza il progetto definitivo approvato per l'avvio della delega del procedimento espropriativo;

Considerato che la Società Ellerre Srl aveva indicato la misura dell'indennità per l'espropriazione e l'asservimento da corrispondere al proprietario dei fondi, conformemente a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001, come da piano particellare aggiornato, allegato alla nota del 24/08/2016 pervenuta agli atti al prot. n. 57055 del 25/08/2016;

Dato atto che in data 25/08/2016 con nota prot. n. 57058 l'Ufficio per le espropriazioni aveva trasmesso al Comune di Valdagno con sede a Valdagno (VI) c.f. 00404250243, proprietario degli immobili censiti catastalmente in Comune di Valdagno al fog. 4 mapp. n. 241, 242 e 1312, interessati dal procedimento espropriativo, una comunicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001, con la quale aveva dato notizia della data in cui era diventato efficace l'atto che aveva approvato il progetto definitivo nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio e di asservimento;

Considerato che ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 con la medesima comunicazione era stato notificato l'elenco dei beni da espropriare, con una descrizione sommaria degli stessi, l'indicazione delle somme offerte per le espropriazioni e l'asservimento;

Constatato che il Comune di Valdagno in data 31/08/2016 con nota prot. n. 29662 Ns. prot. n. 58672 del 01/09/2016 aveva comunicato di condividere la determinazione dell'indennità di espropriazione e di asservimento, depositando la documentazione prevista dall'art. 20, comma 8 del D.P.R. 327/2001;

Dato atto che contestualmente con la suddetta accettazione è stato rilasciato il consenso da parte del proprietario all'immediata immissione in possesso delle aree da parte della società Ellerre srl di Medolago (BG);

Ritenuto che con determinazione dirigenziale n. 616 del 21/09/2016 era stata determinata e liquidata la somma da corrispondere alla ditta citata a titolo di acconto sull'indennità provvisoria di espropriazione e di asservimento accettate;

Visto che la somma dovuta quale acconto, pari a € 8.402,75=, era stata liquidata al Comune di Valdagno dalla Società Ellerre Srl in data 08/10/2016;

Visto il frazionamento n. 2016/VI0134819 del 02/12/2016, eseguito dal Geom. Luca Antoniazzi, regolarmente approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Vicenza – Territorio, delle aree che sono state interessate dai lavori, pervenuto in data 05/12/2016 e acquisito al prot. n. 84425 del 15/12/2016;

Dato atto che, a seguito delle risultanze del frazionamento delle aree di proprietà del Comune di Valdagno che sono state interessate dai lavori, era stato predisposto apposito prospetto di recupero a seguito di minore occupazione delle aree rispetto al progetto definitivo;

Considerato che con provvedimento dirigenziale n. 148 del 16/02/2017 era stato determinato il saldo dell'indennità di espropriazione e di asservimento che prevedeva da parte del Comune di Valdagno la restituzione della somma di € 1.231,21 a seguito di minore occupazione delle aree da espropriare;

Dato atto che note in data 14/03/2017 e in data 20/03/2017 la società Ellerre Srl ha comunicato che la superficie oggetto di asservimento è pari a mq 255 complessivi (rispetto a mq 314 previsti nel progetto definitivo), a seguito di leggere modifiche del tracciato del cavidotto;

Ritenuto che, a seguito di quanto comunicato, è necessario rideterminare il saldo dell'indennità di espropriazione e di asservimento dovute, integrando quanto già disposto con provvedimento dirigenziale n. 148 del 16/02/2017;

Visto che gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico della società Società Ellerre Srl, e che le somme oggetto di recupero verranno versate dal Comune di Valdagno alla società Ellerre Srl, come da successive indicazioni della Provincia;

Dato atto che in data 07/03/2017 la società Ellerre Srl ha comunicato l'aggiornamento dei propri dati societari e, in particolare l'avvenuta variazione della sede legale in Corvara in Badia (BZ);

Visto il DPR 327/2001;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n.8 del 20/01/2017 è stato approvato il PEG provvisorio dell'anno 2017;

DETERMINA

1. di approvare sulla scorta delle risultanze del frazionamento il prospetto di recupero predisposto dal Responsabile del procedimento, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale e che prevede la somma di **€ 105,61=** che il Comune di Valdagno deve restituire alla Società Ellerre srl, in aggiunta a quanto già determinato con provvedimento dirigenziale n. 148 del 16/02/2017;
2. di inoltrare apposita comunicazione al Comune di Valdagno con le modalità per il versamento alla Società Ellerre Srl della maggior somma corrisposta;
3. Di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12).
4. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 645).

Vicenza, 20/03/2017

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Arch. Riccardo Amadori

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Claudia Bragagnolo

PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO AI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN "IMPIANTO IDROELETTRICO AD ACQUA FLUENTE SUL FIUME AGNO IN COMUNE DI VALDAGNO".

Procedimento espropriativo:

Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie indicata da espropriare	Superficie effettiva da espropriare	Acconto pagato	Indennità complessivamente dovuta	Somma da liquidare	Ritenuta del 20% a titolo di imposta	Somma da riscuotere
		mq.	mq.	Euro (€)	Euro (€)	Euro (€)	SI/NO	Euro (€)
COMUNE DI VALDAGNO con sede in Valdagno (VI) c.f. 00404250243 (proprietario per 1/1)								
COMUNE DI VALDAGNO – Foglio 4° mappale n.242	242	184	184	231,10	288,88	57,78		
COMUNE DI VALDAGNO – Foglio 4° mappale n. 1677/a ex 1312	1680	1350	884	7.722,00	6.320,60		no	-1.401,40
TOTALE espropri €				7.953,10	6.609,48			-1.343,62
		Superficie indicata da asservire	Superficie effettiva da asservire	Acconto pagato	Indennità complessivamente dovuta	Somma da liquidare	Ritenuta del 20% a titolo di imposta	Somma da riscuotere
		mq.	mq.	Euro (€)	Euro (€)	Euro (€)	SI/NO	Euro (€)
COMUNE DI VALDAGNO – Foglio 4° mappale n.241		314	255	449,65	456,45	6,80	no	
TOTALE asservimento €				449,65	456,45	6,80		
Somma complessiva da liquidare €							6,80	

Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie indicata da espropriare	Superficie effettiva da espropriare	Acconto pagato	Indennità complessivamente dovuta	Somma da liquidare	Ritenuta del 20% a titolo di imposta	Somma da riscuotere
		mq.	mq.	Euro (€)	Euro (€)	Euro (€)	SI/NO	Euro (€)
Somma da riscuotere €								-1.343,62
TOTALE complessivo da riscuotere €								-1.336,82
Somma da restituire in base alla determinazione dirigenziale n. 148 del 16/02/2017								1.231,21
Ulteriore somma da restituire								-105,61

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan